



COMUNE DI PLESIO
Provincia di Como
UFFICIO TECNICO – EDILIZIA PRIVATA

Via alla Grana n° 85 - 22010 Plesio
Tel. 0344-37065 fax 0344-37362
e-mail: ufficiotecnico@comune.plesio.co.it
PEC: comune.plesio@pec.regione.lombardia.it

Decreto 01/2019
Prot. n. 1069 del 21.03.2019

L'AUTORITÀ COMPETENTE IN MATERIA DI VAS
D'INTESA CON L'AUTORITÀ PROCEDENTE PER LA VAS
FORMULANO

PARERE AMBIENTALE MOTIVATO RELATIVO AL DOCUMENTO DI PIANO DEL PGT

VISTA la legge regionale 11 marzo 2005 n° 12 "Legge per il governo del territorio" con la quale la Regione Lombardia ha dato attuazione alla direttiva 2001/42/CE del Parlamento europeo del 27 giugno 2001 concernente la valutazione degli effetti di determinati piani o programmi sull'ambiente;
Preso atto che il Consiglio Regionale nella seduta del 13.03.2007, atto n° VIII/0351 ha approvato gli Indirizzi Generali per la valutazione ambientale di piani e programmi in attuazione del comma 1 dell'art. 4 della legge regionale 11 marzo 2005, n° 12;

CONSIDERATO che a seguito di approvazione da parte del Consiglio regionale degli Indirizzi curati la Giunta regionale ha proceduto all'approvazione degli ulteriori adempimenti di disciplina.
Visto il Decreto legislativo 03.04.2006 n° 152 recante "Norme in materia ambientale" concernente "procedure per la valutazione ambientale strategica (VAS), per la valutazione ambientale (VIA) e per l'autorizzazione ambientale integrata (IPPC);

CONSIDERATO che con propria deliberazione di Giunta Comunale n° 56 del 03.10.2017 avente oggetto "Individuazione dell'autorità competente per la VAS" con la quale è stata individuata l'Autorità Competente per la VAS nella persona del Consigliere Comunale del Comune di Plesio Geom. Piero dell'Avo,

PRESO ATTO che:

- Con deliberazione di Giunta Comunale n°57 del 03.10.2017 avente oggetto "Avvio del procedimento per la redazione della variante degli atti del Piano di Governo del Territorio (PGT) con Piano Urbano dei Servizi del Sottosuolo (PUGSS) e la relativa procedura di Valutazione Ambientale Strategica (VAS)", è stato dato avvio al procedimento.
- Si è provveduto a pubblicare l'avviso di avvio del procedimento prot. n° 2476 del 16.08.2018 all'Albo Pretorio e sul sito web comunale;
- Con deliberazione di Giunta Comunale n° 56 del 03.10.2017 oggetto "Individuazione dell'autorità competente per la VAS" sono stati individuati i soggetti competenti in materia ambientale.

Con deliberazione di Giunta Comunale n° 70 del 24.07.2018 avente per oggetto "Approvazione Indirizzi Strategici relativi alla Variante Generale al Piano del Governo del Territorio (Documento di Piano- Piano dei Servizi e Piano delle Regole)" l'Amministrazione Comunale ha fornito gli indirizzi di politica urbanistica posti alla base della formazione del P.G.T.

- l'arch. Marielena Sgroi , estensore della procedura di Valutazione Ambientale Strategica -VAS ha provveduto a depositare il Documento di Scoping in data 24.07.2018 prot. n. 2247;
- l'Autorità procedente nella persona del Responsabile dell'Area Tecnica Geom. Fabio Sala unitamente all'Autorità Competente per la VAS Geom. Piero dell'Avo, con Avviso protocollo n° 2477 del 17.08.2018 ha provveduto al deposito del Documento di Scoping e contestualmente ha provveduto a convocare la 1^ Conferenza di VAS per il giorno 27.09.2018 alle ore 10.00 presso la sede comunale
- E' stata inoltre effettuata apposita comunicazione del 17.08.2018 prot. n. 2478 agli Enti e soggetti preposti all'espressione del parere, nonché la comunicazione del 17.08.2018 prot.n. 2479, ai soggetti coinvolti. Nelle medesime lettere si invitavano gli intestatari a partecipare alla conferenza medesima convocata per la data sopra indicata.
- All'inizio dello svolgimento della 1^ conferenza di VAS si è provveduto a richiedere la sottoscrizione del foglio delle presenze, successivamente è stato redatto apposito verbale e sono stati raccolti i contributi pervenuti al Comune di Plesio da parte degli Enti preposti all'espressione del parere.
- Il verbale della 1^ conferenza di VAS giusto protocollo n. 1065 del 21.03.2019 ha allegato il foglio presente ed i contributi, i quali, unitamente al suddetto verbale e foglio presenze, costituiscono parte integrante della presente determinazione.
- l'arch. Marielena Sgroi, in qualità di estensore della variante generale al P.G.T. e della procedura di Valutazione Ambientale Strategica -VAS ha provveduto a depositare la documentazione tecnica unitamente al Rapporto Ambientale e la Sintesi non Tecnica in data 18.12.2018 prot. n. 3947;
- L'Autorità procedente e proponente nella persona del Responsabile dell'Area Tecnica Geom. Fabio Sala unitamente all'Autorità Competente per la VAS Geom. Piero dell'Avo hanno provveduto all'invio e alla pubblicazione dell'Avviso di deposito messa a disposizione della documentazione tecnica unitamente al Rapporto Ambientale ed alla Sintesi non con comunicazione del prot. n° 4014 del 21.12.2018 nel quale veniva contestualmente convocata la 2^ Conferenza di VAS per il giorno 21.02.2019 alle ore 10.00 presso la sede comunale
- All'inizio dello svolgimento della 2^ conferenza di VAS si è provveduto a richiedere la sottoscrizione del foglio delle presenze, successivamente è stato redatto apposito verbale e sono stati raccolti i contributi pervenuti al Comune di Plesio da parte degli Enti preposti all'espressione del parere.
- Il verbale della 2^ conferenza di VAS giusto protocollo n. 1066 del 21.03.2019 ha allegato il foglio presente ed i contributi pervenuti i quali, unitamente al suddetto verbale e foglio presenze, costituiscono parte integrante della presente determinazione.
- L'Autorità procedente e proponente nella persona del Responsabile dell'Area Tecnica Geom. Fabio Sala con propria comunicazione del 21.12.2018 giusto prot. n° 4015 avente oggetto "Presentazione della proposta progettuale - Raccolta dei pareri delle Parti Sociali ed Economiche - Convocazione consultazione pubblica (art. 13, comma 3, della L.R. 12/2005 e s.m.i.) " ha indetto in incontro per il 21.02.2019 alle ore 10.00 presso la sede comunale
- All'inizio dello svolgimento dell'incontro si è provveduto a richiedere la sottoscrizione del foglio delle presenze, successivamente è stato redatto apposito verbale giusto protocollo n. 1066 del 21.03.2019 con allegato il foglio presenze i quali costituiscono parte integrante della presente determinazione.

Dato atto che la procedura di VAS è stata condotta in attuazione dei contenuti delle disposizioni normative a seguito meglio precisate :

- o L'art. 4 della L.R. 12/2005
- o La DCR 13.03.2007 – N° VIII/351 "Indirizzi generali per la valutazione di Piani e Programmi (art. 4, comma1, L.R. 12/2005)
- o La D.G.R. N° 8/ 6420 DEL 27.12.2007 – BURL N°4 – supplemento straordinario DEL 24.01.2008 "Determinazione della procedura per la Valutazione Ambientale di Piani e Programmi – VAS (art.4, L.R. n° 12/2005; d.c.r. n° 351/2007)
- o La D.G.R. N° 8/10971 DEL 30.12.2009 – BURL N° 5 DEL 01.02.2010
- o "Determinazione della procedura di valutazione ambientale di piani e programmi – VAS (art. 4, l.r. n° 12/2005; dcr n° 351/2007)- Recepimento delle disposizioni di cui al D.Lgs 16.01.2008, n° 4 modifica, integrazione e inclusione dei nuovi modelli.
- o La D.G.R. n. 9/761 del 10 novembre 2010, pubblicata sul B.U.R.L. n. 47 del 25.11.2010 "Determinazione della procedura di Valutazione ambientale di piani e programmi – VAS (art. 4, l.r. n. 12/2005; d.c.r. n. 351/2007) – Recepimento delle disposizioni di cui al d.lgs. 29 giugno 2010, n. 128, con modifica ed integrazione delle dd.g.r. 27 dicembre 2008, n. 8/6420 e 30 dicembre 2009, n. 8/10971" pubblicato sul S.O. alla G.U. n. 187 del 11 agosto 2010;
- o La Circolare del 13.12.2010 avente ad oggetto: "L'applicazione della Valutazione ambientale di piani e programmi – VAS nel contesto comunale " approvata con decreto della direzione Generale Territorio e Urbanistica;

Dato atto che con Delibera di Giunta comunale n. 57 del 03.10.2017 avente oggetto "Avvio del procedimento per la redazione della Variante degli atti del Piano di Governo del Territorio (PGT) unitamente alla Valutazione Ambientale Strategica (VAS) sono stati individuati i soggetti competenti in materia ambientale e gli enti territorialmente interessati e sono state stabilite le modalità di informazione, comunicazione e consultazione dei soggetti interessati a vario titolo alla procedura di VAS;

RILEVATO CHE la procedura di VAS è stata conclusa in attuazione dei contenuti della D.G.R. N° 9/761 DEL 10.11.2010 – BURL N° 47 del 25.11.2010 " Determinazione della procedura di valutazione ambientale di piani e programmi – VAS (art. 4, l.r. n° 12/2005; dcr n° 351/2007)- Recepimento delle disposizioni di cui al d.lgs 29.05.2010 n° 128 con modifiche ed integrazione delle dd.g.r. 27.12.2008 n° 8/6420 e 30.12.2009 n° 8/10971;

CONSIDERATO il progetto di Piano depositato, il quale esprime la volontà del mantenimento e valorizzazione del territorio comunale, del contenimento dell'uso del suolo ed una riduzione degli abitanti insediabili, della valorizzazione della rete ecologica provinciale, dell'introduzione di incentivi per il recupero del patrimonio edilizio esistente e per il consolidamento e sviluppo delle attività economiche insediate, la rivalutazione dei criteri di perequazione ed incentivazione in relazione al sistema socioeconomico contemporaneo , nonché il miglioramento della qualità architettonica e del paesaggio.

Come evidenziato più sopra, la formazione del piano è avvenuta interattivamente con il processo di VAS, seguendo quindi lo schema metodologico proposto dalla DCR VIII/351/2007. Pertanto, nell'intero processo di formazione della variante di PGT, si è avuto un continuo contributo da parte del processo di VAS, sino alla configurazione definitiva del Piano. Questo processo interattivo si è basato anche sui contributi del Pubblico / Conferenza di Valutazione e dalla pianificazione condivisa con gli Enti Coinvolti.

VALUTATI gli effetti prodotti dalle scelte inserite nel progetto urbanistico sull'ambiente

VALUTATE le osservazioni pervenute ed il complesso delle informazioni che emergono dalla documentazione prodotta che, così come modificata, a seguito della 2^a conferenza di valutazione della VAS, ha portato alla definizione degli elaborati che saranno oggetto di adozione.

Tutti i pareri / contributi pervenuti a seguito della 2^a conferenza VAS sono allegati al Verbale della seconda conferenza di VAS, il quale costituisce parte integrante del presente decreto.

Visti i verbali della conferenza di valutazione

Visto altresì il fascicolo "Controdeduzioni Pareri ed Osservazioni VAS" e gli elaborati modificati a seguito dell'espressione dei pareri da parte degli Enti preposti ed accoglimento delle osservazioni, redatto dall'estensore della Variante Al Piano del Governo del Territorio e della procedura di Valutazione Ambientale Strategica arch. Marielena Sgroi, pervenuto al protocollo dell'Ente in data 21.03.2019 n. 1068, il quale costituisce parte integrante del presente decreto motivato.

DECRETANO

- 1) di esprimere, ai sensi dell'art. 10 del Decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152 e Indirizzi generali per la valutazione ambientale di piani e programmi in attuazione del comma 1 dell'articolo 4 della legge regionale 11 marzo 2005, n. 12, approvati dal Consiglio regionale nella seduta del 13 marzo 2007, atto n. VIII/0351 **parere ambientale positivo** circa la compatibilità ambientale della variante agli atti di P.G.T.
- 2) di provvedere alla trasmissione di copia del presente decreto ai seguenti soggetti:
ARPA di Como; ATS Insubria; Soprintendenza archeologia, belle arti e paesaggio per le province di Como, Lecco, Monza e Brianza, Pavia, Sondrio e Varese, Regione Lombardia, Provincia di Como, Comunità Montana Valli del Lario e del Ceresio
- 3) di provvedere altresì alla pubblicazione del presente decreto sull'Albo Pretorio e sul sito SIVAS.

L'AUTORITA' PROCEDENTE

Il Responsabile dell'Area Tecnica
Geom. Fabio Sala



L'AUTORITÀ COMPETENTE PER LA VAS

Geom. Piero dell'Avo