



PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO DOCUMENTO UNICO

art.10 bis L.R. 12/2005

tavola
1.1
scala 1:10.000

INQUADRAMENTO SOVRACOMUNALE
Inquadramento territoriale e
pianificatorio sovracomunale

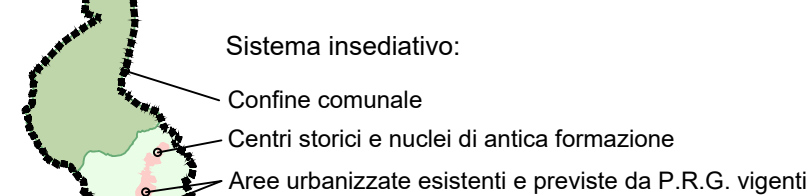
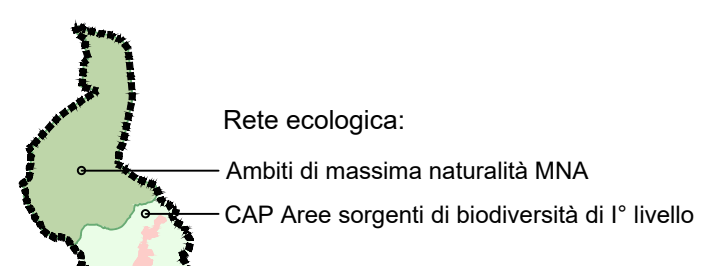
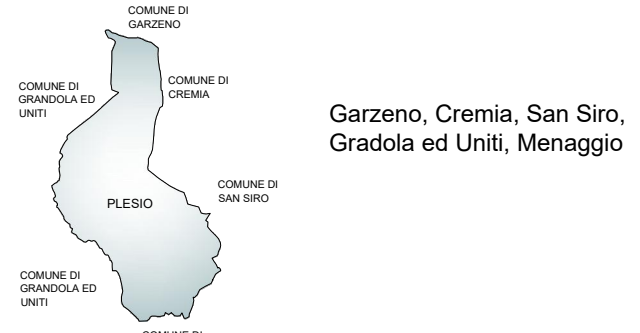
NUOVO DOCUMENTO UNICO
IN ADEGUAMENTO ALLA L.R. 31/2014
adozione delibera C.C. n° del 2025
approvazione delibera C.C. n° del 2025

Il tecnico
dott. Arch. Marielena Sgri
Il Sindaco
Resp. Area Tecnica
Ing. Celestino Pedrazzini
Istruttore Tecnico
Geom. Fabio Sala

Tutti le documentazioni per conto, integrare, pianificare e gestire territorio e risorse umane e materiali in modo da garantire la sostenibilità e la qualità della vita.
Dott. Arch. Marielena Sgri - Lambrugo (CO) - via C. Battisti, 19 - tel 031/359232 - fax 031/3592139 - Mail: elena@studiosgri.it

LEGENDA

COMUNI CONFINANTI



Principali barriere ecologiche in ambito montano e pedemontano

Comuni polo attrattore: Menaggio, Portofino, Gravedona
Comuni polo commerciale: Grandola ed Uniti, Portofino

ELEMENTI IDENTIFICATIVI P.T.P.R. REGIONE LOMBARDIA

(G.C.R. n°10961 del 19/11/2010 B.U.R.L. del 17/02/2010, con aggiornamenti D.C.R. n°10729 del 30/10/2017 B.U.R.L. n°50 del 16/12/2017 e n° 51 del 21/12/2017)

DOCUMENTO DI PIANO P.T.P.R. Sistema territoriale dei laghi - Sistema territoriale della montagna

AMBITO GEOGRAFICO DEI PAESAGGI DI LOMBARDIA - Lario Comasco

FASCE: Fascia Prealpina - Paesaggi delle valli prealpine

RISCHI DI DEGRADO PROVOCATO DA CALENTA - Processi di urbanizzazione e infrastrutturazione - Abbandono e dismissione

AMBITO DI ELEVATA NATURALITÀ
Piano Paesaggistico Regionale

Terroni alpini e appenninici - art. 142 D. lgs. 42/2004
territorio al di sopra dei 1.600 mt s.m.

LAGHI INSUBRICI - Ambito di salvaguardia dello scenario lacuale Art. 15 comma 41 - Piano Paesaggistico Regionale

AMBITO DI ELEVATA NATURALITÀ - art. 17 - PPR
territorio al di sopra dei 1000 mt s.m.

RETE ECOLOGICA REGIONALE

(approvato da Giunta Regionale in data 30 dicembre 2008, con Deliberazione n° 910602 "Rete Ecologica Regionale approvazione degli elaborati finali, compresi dal Settore Aree Protette")

ELEMENTI DI PRIMO LIVELLO

ELEMENTI DI SECONDO LIVELLO

P.T.C.P. PROVINCIA DI COMO

(approvato dal Consiglio Provinciale in data 2 agosto 2006, con Deliberazione n° 5935963, pubblicato sul B.U.R.L. n° 38 - Serie Inserzioni e Concorsi, del giorno 20 settembre 2006)

AMBITO OMOGENEO n° 2 - Comunità Montana Valli del Lario e del Ceresio

UNITÀ DI PAESAGGIO n° 1 - Versanti del Breaglio e della Grana

UNITÀ DI PAESAGGIO n° 10 - Val Sanagra

ELEMENTI NATURALISTICI

FAGGIO - fagus sylvatica - BARNA
P1.4 - Albero monumentale

BETULLA - betula pendula - PLESIO
P1.5 - Albero monumentale

ELEMENTI PAESAGGISTICI

MONTE GRONA
A13.3 - Pianta rocciosa di rilevanza paesaggistica

MONTE BREGLIO
P16.35 - Punto panoramico

SANTAMATE
P16.36 - Punto panoramico

MONTE GRONA
P16.37 - Punto panoramico

RIVUGIO MENAGGIO
P16.38 - Punto panoramico

MADONNA DI BREGLIA
P16.39 - Punto panoramico

ELEMENTI STORICO - CULTURALI

SANTUARIO DELLA MADONNA DI BREGLIA
P10.21 - Luogo di culto

LE UNITÀ DI PAESAGGIO

10 - VAL SANAGRA

5 - VALLE ALBANO 6 - VERSANTE DEL BREGLIO E DELLA GRONA

7 - VAL CAVARONA E VAL REZZO 8 - VALLE MENAGGIO E PIANO DI PORLEZZA

SIMBOLOGIE

Perimetro Oasi del Varco

Perimetro ambito Riserva Naturale "Lago di Piano"

Bosco Impero

PLIS Val Sanagra (comune di Grandola ed Uniti e Menaggio)

Sito di Interesse Comunitario
Lago di Piano - codice IT2020001
D.G.R. 11 maggio 2006 n° 65466

edifici sottoposti a vincolo monumentale
L. n° 1089 del 1929

Ministero per i Beni e le Attività Culturali - Soprintendenza per i Beni Archeologici della Lombardia

1 - Massa Avello

3 - Tomba protostorica

2 - Tomba alto-medievale

Via dei Monti Lariani

Alta Via dei Monti Lariani

Sentiero Delle 4 Valli

viabilità principale

Strada Statale 340 Pagnara

viabilità secondaria

Emergenze Rocciose

Roccoli storici

Vecchie fornaci

corsi d'acqua

- torrente Sanagra (n° 300) - valle Varco (n° 303) - torrente Val fiume (n° 304) - valle d'Acqueraria (n° 305)

laghi

- Lago di Piano (n° 33)

