



COMUNE DI

PLESIO

PROVINCIA DI COMO



**PIANO DI ELIMINAZIONE DELLE
BARRIERE ARCHITETTONICHE
P.E.B.A.**



Elaborato

4

SCHEDATURA DEGLI IMMOBILI COMUNALI

Analisi dello stato di fatto rilevato

Rappresentazione possibili interventi e costi di esecuzione

adozione delibera G. C. n° del .2023
approvazione delibera G. C. n° del .2023

il tecnico
dott. Arch. Marielena Sgroi

il Sindaco
Ing. Celestino Pedrazzini

Resp. Settore Tecnico
Geom. Fabio Sala





1- INQUADRAMENTO TERRITORIALE

Il comune di **Plesio** (Co), situato sul versante lariano della Val Menaggio, si sviluppa interamente su un'area di grande pregio paesistico per la sua posizione di naturale spalto sul Lago di Como e la presenza, come contrappunto, della cornice montana dominata dalla cima della Grona. Collocato nella fascia pedemontana, gode dei benefici della posizione rivierasca e della ricchezza vegetativa e faunistica propria delle Prealpi Lombarde. In ogni nucleo abitato vi sono angoli pittoreschi, fontane, lavatoi e cappelle, che si alternano a scorci panoramici di notevole bellezza.

Il forte andamento altimetrico dell'intero territorio è sottolineato dal dislivello tra la località di Piazzo, a sud del territorio comunale, che nel punto più a valle è collocata a quota 396 metri s.l.m., la frazione di Breglia, più a nord, il cui abitato si spinge fino a quota 773 metri s.l.m., la cima del monte Grona (1.736 metri) per giungere, infine, alla cima del Monte Bregagno che si trova a 2.107 metri s.l.m.

Confina a nord con il comune di Garzeno, ad est con i comuni di Crema e San Siro, a sud con il comune di Menaggio e, infine, ad ovest con il comune di Grandola ed Uniti. Dista 28 km da Como, capoluogo di provincia. Con i suoi 16,98 chilometri di estensione territoriale Plesio è uno dei comuni più vasti della zona.

L'area urbanizzata del comune è organizzata sostanzialmente in sei principali nuclei storici (Plesio, Breglia, Calveseglio, Ligomena, Logo, Barna) e da alcune frazioni minori sviluppatesi dal dopoguerra. La popolazione residente al 31 marzo 2017 è di 845 abitanti.

Il comune fa parte della **Comunità Montana Valli del Lario e del Ceresio**, nata il 1° settembre 2009 dalla fusione delle preesistenti Comunità Montana Alpi Lepontine, cui apparteneva originariamente Plesio, e la Comunità Montana dell'Alto Lario Occidentale.

Per la sua favorevole posizione su fertili e soleggiati terrazzi morenici, Plesio fu abitato fin dall'antichità, come testimoniano i numerosi **reperti archeologici** rinvenuti nel corso di campagne di scavo condotte agli inizi del XX secolo. La sua nascita si deve, con ogni probabilità, all'originario stanziamento nella zona di **comunità di pastori** attratti dalle ricche risorse del luogo, in particolare dagli ampi pascoli, dai boschi e dalle fertili terre che hanno poi favorito l'agricoltura. Una forma più evoluta di società, riconducibile alla cosiddetta "**civiltà della Cà Morta**", era certamente sviluppata in epoca precedente la dominazione romana.

La storia del paese è segnata dall'afflusso di **popolazioni celtiche** e, si ipotizza, dalla venuta di **coloni greci**, portati dai romani al tempo di Giulio Cesare, che iniziarono a dissodare i pendii del Monte Grona.

Le ipotesi sull'origine **toponomastica** sono assai contrastanti. Alcuni studiosi pensano derivi dal greco, ma si tratta di un'ipotesi ritenuta inverosimile ad oggi. Altri, come l'Orsini e l'Olivieri, ritengono derivi dal prelatino *blese* ovvero "pendio erboso". Altri ancora lo fanno risalire al celtico, con il significato di "roccia sopra l'acqua". Il prefisso *bl*, comune a numerosi toponimi indicanti luoghi collinosi scoscesi, si riferisce probabilmente alla sua posizione sul pendio dei monti prossimi al lago.

Tra i rinvenimenti archeologici si segnalano le preistoriche coppelle, la tomba tardoromana del VI sec. d.C. di Breglia e il masso avello di Calveseglio, tomba romana databile II – III sec. d.C.



Nel **patrimonio architettonico sacro** spiccano: la Chiesa parrocchiale, dedicata a San Fedele, del XVI secolo; la Chiesa di S. Maria Maddalena, in località Barna, costruita nel XVII secolo; la Chiesa di S. Gregorio Magno e il Santuario della Madonna, entrambi del XVIII secolo, in località Breglia e, infine, la Chiesa di S. Bernardo, quella di S. Rocco e quella di S. Sebastiano. Oltre alle Chiese, decorate con meravigliosi altari intarsiati e tele policrome, Plesio ospita oratori e cappelle poste ai margini di antiche mulattiere, che testimoniano la straordinaria religiosità degli abitanti.

La viabilità principale è costituita dalla **S.S. 340 Regina**, che corre a soli 5 km dall'abitato e collega, da sud a nord, Menaggio con Gravedona. Il più vicino tracciato autostradale è quello dell'A9 Lainate – Como – Chiasso, cui si accede dal casello Como nord, posto a circa 39 km. La stazione ferroviaria di riferimento è quella di Como, interessata dalle linee ferroviarie Milano – Como – Chiasso, Como – Lecco e Como – Saronno. Il trasporto pubblico è assicurato dalla **linea automobilistica C13** Menaggio – Plesio dell'ASF Autolinee.

Il comune di Plesio è interamente attraversato dai **tracciati guida paesaggistici Sentiero Italia e Via dei Monti Lariani**. I tracciati guida paesaggistici sono definiti dall'art.26, comma 10 del P.P.R. come i grandi itinerari percettivi del paesaggio lombardo che: risultano fruibili con mezzi di trasporto ecologicamente compatibili; privilegiano, dove possibile, il recupero delle infrastrutture territoriali dismesse; perseguono la compatibilità e l'integrazione tra diversi utenti; tendono alla separazione della rete stradale ordinaria per garantire standard di protezione e sicurezza e, infine, perseguono l'integrazione con il sistema dei trasporti pubblici locali e con la rete dell'ospitalità diffusa.

Il **Sentiero Italia** è parte integrante di una connessione escursionistica che attraversa l'Italia dalla Sardegna al Friuli Venezia Giulia. La parte lombarda connette il tratto piemontese con quello trentino e attraversa il nostro territorio da est a ovest. Il Sentiero si sviluppa lungo percorsi già esistenti, generalmente fruibili dalla maggior parte degli escursionisti. L'itinerario è suddiviso in tappe che fanno capo a rifugi o località attrezzate.

La **Via dei Monti Lariani**, ricompresa nel Sentiero Italia, è un percorso escursionistico che da Cernobbio segue le montagne della sponda occidentale del Lago di Como, giungendo a Sorico dopo 125 km.

Lungo la costa, poco distante dal confine comunale di Plesio, corre il Tracciato Guida Paesaggistico **Sentiero del Giubileo**, itinerario escursionistico di lunga percorrenza realizzato dall'ARF Lombardia in occasione del Giubileo dell'anno 2000.

In ambito montano si segnala la presenza di alcuni **tracciati agrosilvopastorali** come il collegamento intervallivo Breglia – Carcente (località in comune di San Siro).

Il comune di Plesio gode di una posizione territoriale favorevole per quanto riguarda la possibilità di usufruire di **servizi pubblici** di elevata qualità ed importanza. I comuni di Menaggio, Gravedona e Porlezza sono i principali poli attrattori per i servizi e le strutture burocratico-amministrative non presenti sul posto.

La **sede amministrativa** del comune si trova nella **frazione di Calveseglio**, in posizione baricentrica rispetto alle altre frazioni e località distribuite sul territorio comunale. E' proprio in questa frazione che si trovano la maggior parte dei servizi del paese: l'ufficio postale; l'ambulatorio medico; la biblioteca; il centro polifunzionale, presso il quale si svolgono quasi tutte le manifestazioni ricreative organizzate dalla Pro Loco e dalle altre associazioni, e le scuole.



2 – IL SISTEMA DEI SERVIZI PUBBLICI E DI INTERESSE PUBBLICO E GENERALE

2.1 - INQUADRAMENTO SOVRACCOMUNALE DEI SERVIZI

Il comune di Plesio è ubicato in prossimità della S.S. Regina n° 340 che da sud a nord collega Menaggio con Gravedona mentre in senso longitudinale, da est verso ovest, conduce al comune di Porlezza. I predetti comuni sono stati individuati dal piano provinciale come comuni polo attrattore, ossia quei comuni ove sono già presenti, e con i nuovi P.G.T. potranno essere localizzati, servizi di interesse sovracomunale.

Il comune di Plesio, unitamente ai comuni contermini fa parte della Comunità Montana “Valli del Lario e del Ceresio” istituita il 1 settembre 2009 dalla fusione della Comunità Montana “Alpi Lepontine” e della Comunità Montana “Alto Lario Occidentale”.

L'analisi del quadro sovracomunale ha interessato anche i rapporti di fruizione dei servizi contermini, approfondendo l'utilizzo dei servizi presenti nel comune di Plesio da parte dei comuni contermini e viceversa ossia l'utilizzo da parte di persone residenti in Plesio di servizi presenti in comuni contermini.

Bisogna inoltre sottolineare la presenza nel comune di Plesio di alcune presenze significative di carattere ambientale con interesse sovracomunale quali il Bosco Impero, ambito boscato di interesse naturalistico e didattico, l'Oasi di Varoo, il Monte Grona (A10.3 - Parete di rilevanza paesaggistica – PTCP) e il PLIS della Val Sanagra.

Sono inoltre presenti 2 punti di “visuale sensibili”, così classificati dal PTCR, (Vetta del Costone del Bregagno, Belvedere di San Domenico a Breglia) e 5 “punti panoramici” così classificati dal PTCP della Provincia di Como: Monte Bregagno, Sant'Amare, Monte Grona, Rifugio Menaggio, Madonna di Breglia.

2.2 - I SERVIZI DI INTERESSE PUBBLICO ESISTENTI A LIVELLO COMUNALE

Nel piano dei servizi del P.G.T. comunale è stata effettuata una indagine che ha interessato la ricognizione puntuale, con la valutazione dello stato e della qualità, delle strutture e dei servizi esistenti la cui elencazione viene di seguito riportata:

STRUTTURE PER L'ISTRUZIONE

- Scuola primaria – Aldo Moro – Fraz. Calveseglio
- Scuola materna – Aldo Moro – Fraz. Calveseglio
- Ex- asilo – Fraz. Calveseglio (in disuso)
- Colonia Montana Lusardi – Località Ponte

STRUTTURE SANITARIE

- Ambulatorio con sede nell'edificio della scuola elementare Aldo Moro di Calveseglio

INTERESSE COMUNE

- Lavatoi: Breglia, Plesio, Calveseglio, Logo, Barna, Piazzo.
- Museo del Torchio: Plesio.
- Vecchi torchi: Plesio, Ligomena.
- Ufficio Postale: Calveseglio.
- Teatro: Calveseglio. (adiacente nonché comunicante, con una porta interna di servizio, con l'ex asilo).



- Masso Avello: Calveseglio.
- Ex-cooperativa: Calveseglio.
- Municipio: Calveseglio.
- Biblioteca: Calveseglio.
- Box-magazzino comunale: Calveseglio.
- Palazzetto Polifunzionale: Calveseglio.

ATTREZZATURE SPORTIVE

- Campo da calcio : Plesio.
- Palestra

PARCHEGGI PUBBLICI:

- Breglia (3), Molino Spinsi (1), Plesio (5), Calveseglio (2), Ligomena (5), Logo (1) Barna (5), Piazza (1).

PARCHEGGI PRIVATI:

- Breglia (1), Ligomena (1), San Rocco (2).

ATTREZZATURE RELIGIOSE - CIMITERI

- Chiesa di Sant'Amate
- Chiesa di San Gregorio (Breglia)
- Santuario della Madonna di Breglia (Breglia)
- Chiesa dei Santi Fedele e Gregorio (Plesio)
- Cappella di San Domenico (Breglia)
- Chiesa di San Bernardo (Ligomena)
- Chiesa di San Sebastiano (Logo)
- Chiesa di San Rocco (San Rocco)
- Chiesa di Santa Maria Maddalena (Barna)
- Oratorio: Casa della Gioventù (Plesio)
- Casa parrocchiale (Plesio)
- Cimiteri: Plesio, Barna, Breglia.

IMPIANTI TECNOLOGICI

- Oasi ecologica: Calveseglio (1), tra Ligomena e Logo (1).
- Centrale Telecom: Calveseglio

VERDE

- Parco giochi attrezzato : Breglia (1), Plesio (1), Barna (1).
- Area Verde : Breglia (1).



3 – IMMOBILI COMUNALI - SPAZI URBANI E SERVIZI DI USO PUBBLICO IL SISTEMA DELLA MOBILITÀ

Il P.E.B.A. ha come obiettivo generale quello di evidenziare le criticità presenti sul territorio, al fine di poter programmare concretamente le azioni di progettazione volte all'innalzamento della qualità dei servizi, per giungere a definire risposte, capaci di garantire una città maggiormente accessibile.

Si rende pertanto necessario definire attraverso un inquadramento generale la qualificazione del territorio comunale e il proprio bacino d'utenza rispetto al sistema dei servizi anche di interesse sovracomunale, nonché le categorie di attività economiche prevalenti presenti sul territorio, al fine di definire la tipologia del bacino d'utenza e poter pertanto dare inizio ad un processo finalizzato a programmare e prefigurare gli interventi di adeguamento e riqualificazione ambientale.

La fase iniziale ha portato ad individuare un elenco dei servizi, degli spazi di uso pubblico e del sistema della mobilità quali impianti semaforici e ciclopedali, nonché dei servizi privati ma di utilizzo pubblico quali ad esempio farmacia e sportello bancomat, taluni, in parte, appartengono al sistema dei servizi comunali sopraelencati mentre altri sono da considerarsi, poiché pur facenti parti di attività e/o gestioni private, hanno una rilevanza rispetto alla fruibilità pubblica di persone con disabilità

Nella parte di analisi sono stati individuati in cartografia ed identificati con apposita numerazione gli edifici e gli spazi pubblici o di uso pubblico presenti sul territorio comunale che sarebbero stati interessati da rilievi e, con particolare riguardo agli immobili, sono state acquisite presso gli uffici comunali le cartografie ultime disponibili relative al bene, così da poter poi procedere nel rilievo di ricognizione per definire lo stato dei luoghi.

La fase di sopralluoghi e di rilevazione sul campo delle criticità è stata realizzata predisponendo antecedentemente per ogni edificio delle schede con indicati i requisiti funzionali e dimensionali che gli organismi edilizi, i rispettivi componenti tecnici e tecnologici devono possedere per essere considerati accessibili secondo i requisiti funzionali e dimensionali dei disposti normativi vigenti in materia.

Nella schedatura è stata riportata la planimetria dell'edificio pubblico, e/o una planimetria di maggior dettaglio in caso di spazi pubblici, la localizzazione dello stesso sul territorio, la documentazione fotografica rappresentativa dello stato dei luoghi, nonché una elencazione di punti, avente come riferimento i disposti normativi in materia, ove, a seguito del rilievo, viene riportato lo stato dell'immobile rispetto al grado di accessibilità ed utilizzo da parte di una persona con disabilità ed i punti con delle criticità che dovranno essere migliorate o per le quali si richiedono degli interventi di adeguamento.

Le schede sono state studiate affinché restituissero per ogni immobile un chiaro raffronto circa lo stato di fatto dell'accessibilità, a partire dalla verifica della presenza nelle immediatezze di ogni edificio di uno stallo riservato a norma di legge, per poi verificare la sussistenza dei requisiti di accessibilità in relazione ai diversi ambiti ed in particolare per quel che riguardano gli accessi (accesso all'area esterna ed accesso alla struttura), i servizi igienici, i collegamenti verticali ed i collegamenti orizzontali/spazi comuni.

Tutte le schede degli immobili di proprietà dell'Ente aperti al pubblico e/o analizzati sono riportate nell'apposito elaborato di schedatura degli edifici ed il medesimo codice è riportato nell'elaborato cartografico così da averne una identificazione sul territorio ove è stato evidenziato quanto rilevato e gli interventi necessari per migliorare e/o adeguare lo stato dei luoghi. Gli interventi potranno essere puntuali, finalizzati, cioè, a risolvere problemi specifici e circoscritti o, più opportunamente, riguardare una serie coerente di opere.



Nella parte della scheda dedicata al progetto è stata illustrata, con l'indicazione della tipologia, l'opera da attuare e con la descrizione degli elementi significativi, funzionali e tecnici, necessari per superare la criticità rilevata ed una stima sommaria dei costi degli interventi che dovranno essere eseguiti per migliorare e/o adeguare l'immobile.

I costi riportati rivestono carattere indicativo poiché vi sono diverse variabili che possono intervenire, non da ultimo, nel periodo storico che stiamo vivendo l'aumento delle materie prime e nella fase di monitoraggio dovranno essere oggetti di revisione, anche in relazione agli interventi che verranno eseguiti nel corso degli anni.

4 – SCHEDATURA DEGLI IMMOBILI E SERVIZI OGGETTO DI APPROFONDIMENTO E PROGETTO DEL PEBA

Si riporta di seguito la schedatura degli immobili e servizi che sono stati oggetto di rilievo ed analisi ove sono riportati:

- la numerazione per la localizzazione nella cartografia
- lo stralcio della foto aerea
- lo stralcio dell'elaborato tecnico rappresentativo dell'immobile (progetto e/o scheda catastale) o in caso di un'area lo stralcio aereofotogrammetrico in scala adeguata.
- le risultanze del rilievo in relazione allo stato di accessibilità e fruibilità e le criticità funzionali alle esigenze di miglioramento ed adattabilità con riferimento ai disposti normativi in materia.
- la documentazione fotografica rappresentativa dello stato dei luoghi
- il progetto di adeguamento, miglioramento, adattabilità, anche tenendo in considerazione delle persone (disabili o fasce deboli) che dovranno accedere e fruire all'immobili e/o all'area
- analisi dei costi, suddivisi per le singole voci per rendere l'immobile e/o l'area idonea, accessibile e fruibile.



ELENCO SCHEDATURE DEI PRINCIPALI SERVIZI ANALIZZATI:

EDIFICI PUBBLICI

EDIFICI PUBBLICI IN USO A PRIVATI - EDIFICI PRIVATI CON SERVIZI DI USO PUBBLICO

EDIFICI E SPAZI PUBBLICI O DI USO PUBBLICO:

1. **Municipio** – Via Per La Grona - Calveseglio
2. **Biblioteca / Sala Civica / magazzini comunali** – Via Per La Grona - Calveseglio
3. **Scuola primaria e Scuola materna** – Aldo Moro – Via Per La Grona - Calveseglio
4. **Palazzetto polifunzionale** – Via Per La Grona - Calveseglio
5. **Ex cooperativa *** – Via Per La Grona - Calveseglio
6. **Cimitero di Breglia** – Via per Carcente
7. **Cimitero di Plesio** – Strada Provinciale
8. **Cimitero di Barna** – Via Per Barna
9. **Ufficio Postale** – Via Per La Grona - Calveseglio
10. **Parco giochi** - Barna
11. **Parco giochi** - Calveseglio
12. **Parco giochi** - Breglia

PARCHEGGI PUBBLICI

1. **Parcheggio pubblico** – Via Per Carcente - Breglia
2. **Parcheggio pubblico** – Strada provinciale - Plesio
3. **Parcheggio pubblico** – Via Per La Grona - Plesio
4. **Parcheggio pubblico cimitero comunale** – Strada Provinciale - Plesio
5. **Parcheggio pubblico Scuola Aldo Moro** – Via Per La Grona – Plesio
6. **Parcheggio pubblico cimitero comunale** – Via Per Barna - Barna
7. **Parcheggio pubblico** – Via Lera – Plesio
8. **Parcheggio pubblico** – Via per la Grona - Plesio



PEBA - scheda rilievo EDIFICI PUBBLICI		Cod.
Struttura: MUNICIPIO		01
Indirizzo: VIA PER LA GRONA - CALVESEGLIO		

Elemento	Rif. normativo	Dotazione Note - Progetti in corso di esecuzione
A - PARCHEGGIO		
a.1	Ci sono parcheggi riservati per persone con disabilità in prossimità del percorso di collegamento all'accesso? (min. 1 ogni 50 (3,20x6,00m))	D.P.R. 503/96 Art. 10 ,16 NO
a.2	La segnaletica verticale e orizzontale è conforme alla normativa?	D.L. 285/92 Art. 40 del Regolamento di attuazione NO
a.3	Il parcheggio risulta complanare al percorso, ed eventuali dislivelli sono risolti tramite rampe o altre soluzioni?	D.P.R. 503/96 Art. 16 D.M. 236/89 Art. 4.2.3 SI

B - ACCESSO		
b.1	Il percorso pedonale che collega l'edificio al parcheggio e ai punti di fermata dei mezzi di trasporto è privo di barriere ? -gradini, dislivelli -segnalatori tattili/colorati per ipovedenti: (cambiamento di pavimentazione, sfere di 4-5mm, griglie, in corrispondenza di attraversamenti)	D.P.R. 503/96 Art. 16 D.M. 236/89 Art. 4.2.3 NO Presenza di gradini all'ingresso
b.2	La finitura della pavimentazione dei percorsi pedonali esterni è in buono stato e antisdrucciolo?	D.P.R. 503/96 Art. 15 D.M. 236/89 Art. 4.1.2 SI Pavimentazione in acciottolato
b.3	La zona antistante e retrostante la porta d'ingresso è complanare con una piattaforma libera di min. cm140x140 ?	D.P.R. 503/96 Art. 16 D.M. 236/89 Art. 8.1.1 SI
b.4	La luce netta della porta di ingresso è almeno 80 cm ?	D.P.R. 503/96 Art. 15 D.M. 236/89 Art. 4.1.1, 8.1.1 SI
b.5	Il percorso è privo di elementi che sporgono dalla quota del pavimento più di 2,5cm ?	D.P.R. 503/96 Art. 15,16 D.M. 236/89 Art.4.1.2, 8.1.2 NO
b.6	Il campanello e/o citofono si trovano ad un'altezza da terra compresa tra 40 e 130 cm ?	D.P.R. 503/96 Art. 15 D.M. 236/89 Art.8.1.5 NO Troppo alto



C - SERVIZI IGIENICI			
c.1	La struttura è dotata di servizi igienici con caratteristiche e dimensioni minime tali da essere utilizzabili anche da persone con disabilità e in numero adeguato? (vedi i seguenti quesiti di dettaglio)		NO
c.2	La porta di ingresso al servizio igienico ha una larghezza minima di 80 cm ?		NO
c.33	I sanitari hanno dimensioni e distanze previsti dalla norma?	D.P.R. 503/96 Art. 15	NO
c.4	Sono presenti maniglioni e corrimano in vicinanza degli apparecchi, con posizione e caratteristiche adeguate? (*)	D.M. 236/89 Art.4.1.6, 8.1.6	NO
c.5	Il bagno o spogliatoio è dotato di doccia accessibile ? (solo per le strutture in cui serve)		NO
D - COLLEGAMENTO VERTICALI			
d.1	La struttura è dotata di adeguati sistemi per il raggiungimento dei vari livelli dell'edificio anche a persone con disabilità? (ascensore, piattaforma, servoscala,...)	D.P.R. 503/96 Art. 13,15 D.M. 236/89 Art.4.1.12, 8.1.12	NO
d.2	L' ascensore esistente possiede tutti i requisiti previsti dalla norma?	D.M. 236/89 Art.4.1.12, 8.1.12	///
d.3	Corpo scala : la rampa ha larghezza minima 120 cm (80cm se la scala non è ad uso pubblico o parte comune)		SI
d.4	Il corpo scala è dotato di corrimano su entrambi i lati ? E' posto ad un'altezza di 90-100cm ? E' dotato di doppio corrimano a 75cm da terra (per edifici con prevalenza bambini)		NO SI ///
d.5	Il parapetto del corpo scala rispetta i requisiti richiesti dalla norma? (altezza 90-100, non attraversabile da una sfera di diam.10cm)	D.P.R. 503/96 Art. 7,15 D.M. 236/89 Art.4.1.10, 8.1.10	SI
d.6	I gradini delle scale hanno caratteristiche conformi alla norma? (pedata min.30cm; 2H+P=62-64cm; fasce antiscivolo; fasce per non vedenti 30cm da inizio e fine rampa)		NO
d.7	L' illuminazione del corpo scala è sufficiente? (Corpi illuminanti, interruttori visibili al buio,...)		SI
E - PERCORSI INTERNI E AREA ESTERNA DI PERTINENZA			
e.1	La finitura della pavimentazione è in buono stato e antisdruciolevole ? La finitura della pavimentazione esterna dell'area di pertinenza è in buono stato e antisdruciolevole ?	D.P.R. 503/96 Art.16 D.M. 236/89 Art.4 4.2.2, 8.2.2	SI
e.2	I corridoi hanno una larghezza minima di 90 cm ? Gli elementi di arredo sono posizionati in modo da non creare ostacolo o strozzature lungo i percorsi ?	D.P.R. 503/96 Art.15 D.M. 236/89 Art. 4.1.9, 8.1.9	SI
e.3	La segnaletica informativa e di sicurezza è chiara , esauriente e facilmente leggibile?	D.P.R. 503/96 Art.17 D.M. 236/89 Art.4.3	SI
e.4	La luce netta delle porte interne è almeno uguale o superiore a 75cm ?	D.P.R. 503/96 Art.15 D.M. 236/89 Art.4.1.1, 8.1.1	NO
e.5	I corridoi sono dotati di sufficiente illuminazione ?		SI



e.6	La struttura è dotata di segnaletica per i non vedenti ?		NO
e.7	La segnaletica di sicurezza è sufficiente a garantire la corretta individuazione anche ai disabili sensoriali ?		NO Manca mappa tattile

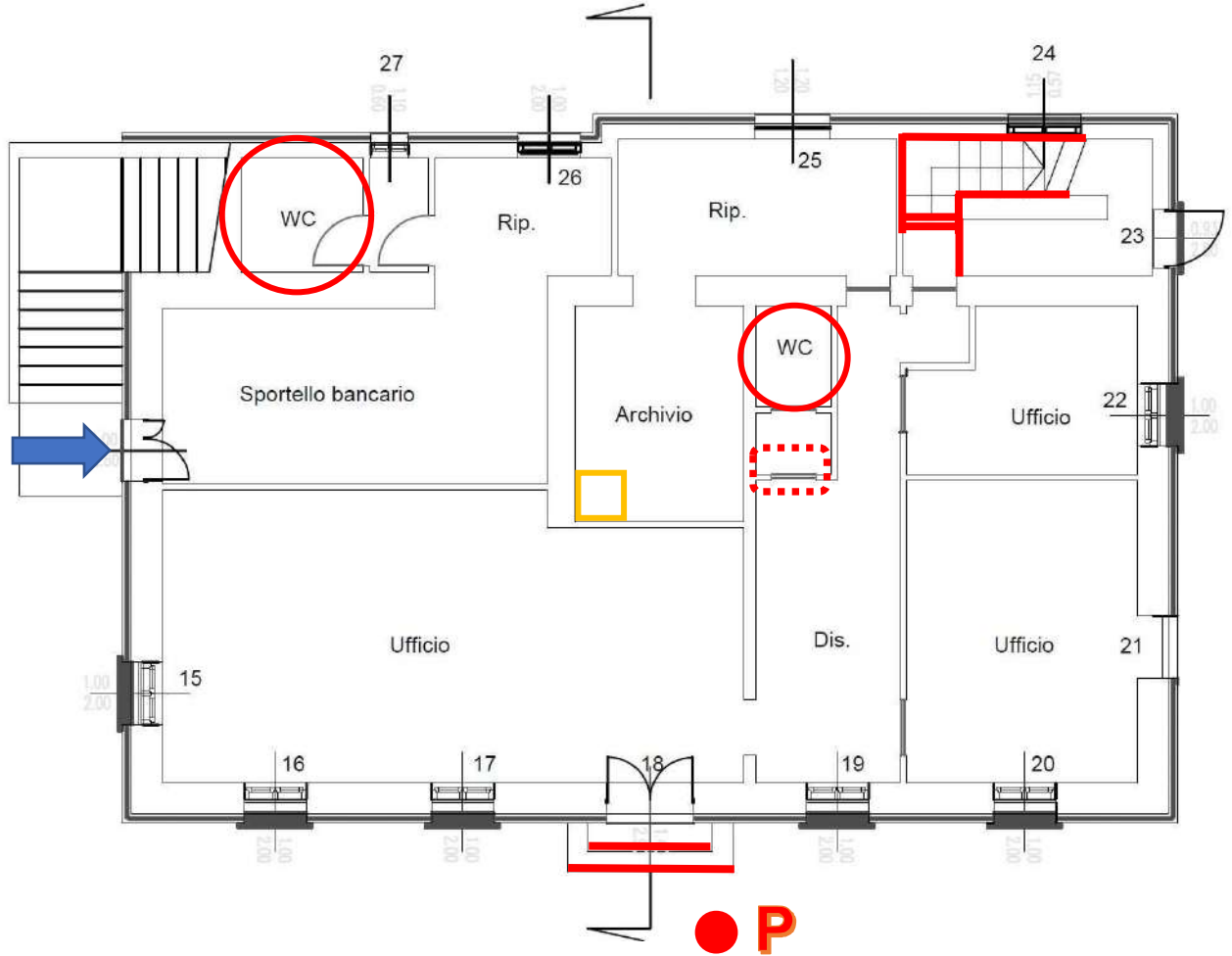
DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA








PLANIMETRIA EDIFICIO - PIANO TERRA



LEGENDA:


 INGRESSO

 MANCANZA DI PARCHEGGI RISERVATI

 MANCANZA DI CITOFONO / TROPPO ALTO

 MANCANZA DI SERVIZI IGIENICI PER DISABILI

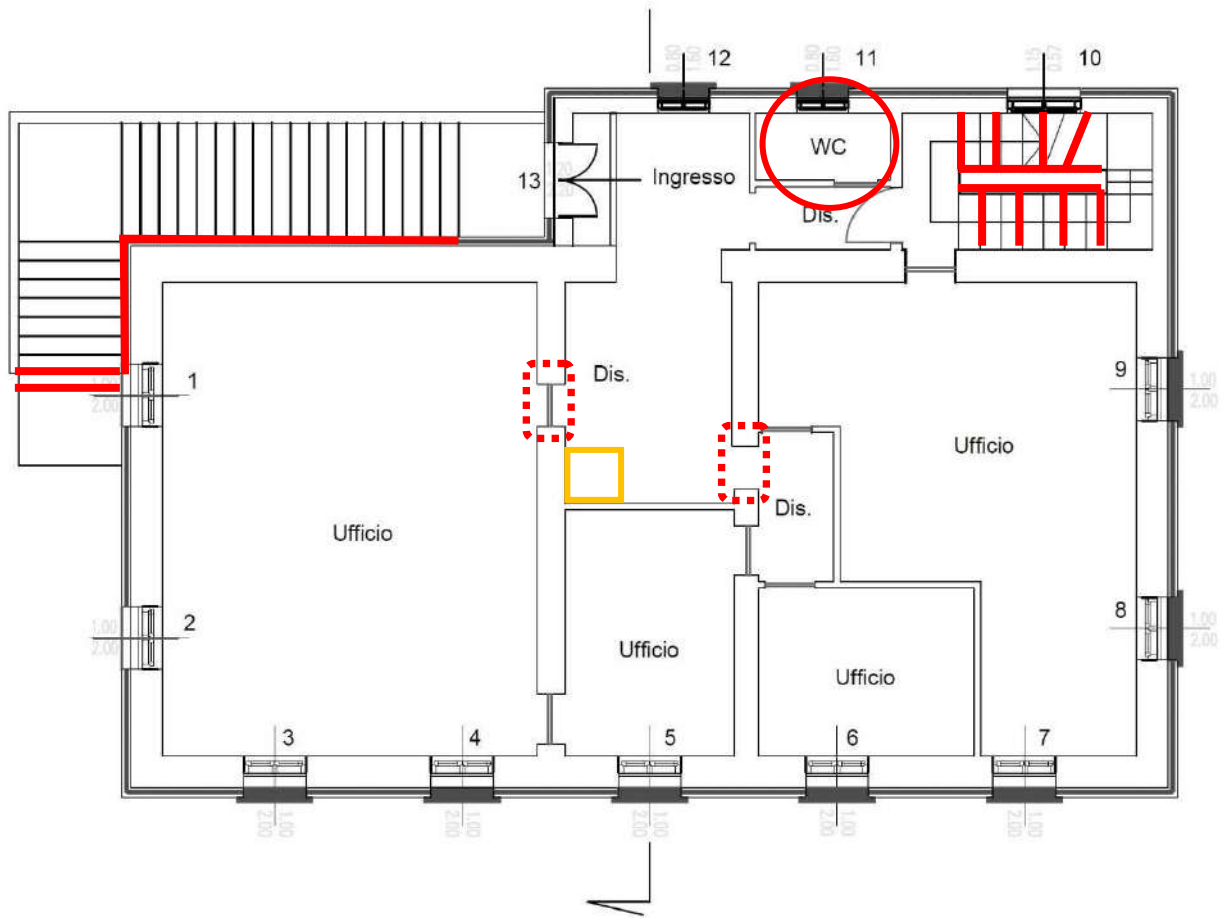
 BARRIERA SOGLIA SERRAMENTO / DISLIVELLO / GRADINO

 PORTE CON MISURA NON IDONEA





 ASCENSORE IN PROGETTO



PLANIMETRIA – PIANO PRIMO



LEGENDA:

-  BARRIERA SOGLIA SERRAMENTO / DISLIVELLO / GRADINO
-  MANCANZA DI SERVIZI IGIENICI PER DISABILI
-  PORTE CON MISURA NON IDONEA
-  ASCENSORE IN PROGETTO



INDICAZIONI PROGETTUALI FINALIZZATE ALLA RISOLUZIONE DELLE PRINCIPALI CRITICITA' RILEVATE E STIMA DEL COSTO

	Elementi riscontrati ove intervenire per il superamento delle barriere architettoniche	Opere da eseguire per il superamento delle barriere architettoniche	Valorizzazione del costo
A - PARCHEGGIO	ASSENZA DI PARCHEGGIO RISERVATO	FORNITURA E POSA DI SEGNALETICA VERTICALE ED ORIZZONTALE	500 €
B - ACCESSO	CITOFONO NON RAGGIUNGIBILE	COLLOCAMENTO CITOFONO AD ALTEZZA TRA 110 CM E 120 CM	500 €
	DISLIVELLO DELLE SOGLIE D'INGRESSO PARI O SUPERIORE A 2,5 CM	FORNITURA E POSA DI RAMPE DI RACCORDO	5.000 €
C - SERVIZI IGIENICI	SERVIZI IGIENICI DA INTEGRARE AL PIANO TERRA	FORNITURA E POSA DI VASO-BIDET CON ACCESSORI E INTEGRAZIONE MANIGLIONI POSIZIONAMENTO DEL CARTELLO DEDICATO	20.000€
	SERVIZI IGIENICI DA INTEGRARE PIANO PRIMO	FORNITURA E POSA DI VASO-BIDET CON ACCESSORI E INTEGRAZIONE MANIGLIONI POSIZIONAMENTO DEL CARTELLO DEDICATO	20.000€
D - COLLEGAMENTI VERTICALI	ASSENZA SEGNALETICA FINE ED INIZIO SCALA INTERNA (REALIZZAZIONE SEGNALETICA FINE ED INIZIO SCALA	300€
	ASSENZA SECONDO CORRIMANO SCALA INTERNA	FORNITURA E POSA SECONDO CORRIMANO	2.000€
	MANCANZA DI COLLEGAMENTI VERTICALI	FORNITURA E POSA DI ASCENSORE	65.000
E - PERCORSI INTERNI E AREA ESTERNA DI PERTINENZA	ELIMINAZIONE DISLIVELLI E PORTE DI ACCESSO CON LUCE DI 70 CM	POSA DI RAMPE E RIDIMENSIONAMENTO PORTE DA 80 CM	15.000€
	ASSENZA DI INDICAZIONI PER DISABILI SENSORIALI	FORNITURA E POSA DI MAPPA TATTILE	3.300€
TOTALE		131.600 €	

Nota:

La valorizzazione effettuata è di ordine sommario e dovrà essere meglio valutata nella fase del progetto dell'opera pubblica.



PEBA - scheda rilievo EDIFICI PUBBLICI		Cod.
Struttura: BIBLIOTECA - SALA CIVICA - MAGAZZINI COMUNALI		02
Indirizzo: VIA PER LA GRONA - CALVESEGLIO		

	Elemento	Rif. normativo	Dotazione Note - Progetti in corso di esecuzione
A - PARCHEGGIO			
a.1	Ci sono parcheggi riservati per persone con disabilità in prossimità del percorso di collegamento all'accesso? (min. 1 ogni 50) (3,20x6,00m)	D.P.R. 503/96 Art. 10 ,16	NO
a.2	La segnaletica verticale e orizzontale è conforme alla normativa?	D.L. 285/92 Art. 40 del Regolamento di attuazione	NO
a.3	Il parcheggio risulta complanare al percorso, ed eventuali dislivelli sono risolti tramite rampe o altre soluzioni?	D.P.R. 503/96 Art. 16 D.M. 236/89 Art. 4.2.3	SI

B - ACCESSO			
b.1	Il percorso pedonale che collega l'edificio al parcheggio e ai punti di fermata dei mezzi di trasporto è privo di barriere ? -gradini, dislivelli -segnalatori tattili/colorati per ipovedenti: (cambiamento di pavimentazione, sfere di 4-5mm, griglie, in corrispondenza di attraversamenti)	D.P.R. 503/96 Art. 16 D.M. 236/89 Art. 4.2.3	NO Scalinata municipio Rampa in prossimità Accesso da dietro
b.2	La finitura della pavimentazione dei percorsi pedonali esterni è in buono stato e antisdrucchiolo?	D.P.R. 503/96 Art. 15 D.M. 236/89 Art. 4.1.2	SI Pavimentazione in acciottolato
b.3	La zona antistante e retrostante la porta d'ingresso è complanare con una piattaforma libera di min. cm140x140 ?	D.P.R. 503/96 Art. 16 D.M. 236/89 Art. 8.1.1	SI
b.4	La luce netta della porta di ingresso è almeno 80 cm ?	D.P.R. 503/96 Art. 15 D.M. 236/89 Art. 4.1.1, 8.1.1	SI
b.5	Il percorso è privo di elementi che sporgono dalla quota del pavimento più di 2,5cm ?	D.P.R. 503/96 Art. 15,16 D.M. 236/89 Art.4.1.2, 8.1.2	NO Soglia uscita di sicurezza 5.5cm
b.6	Il campanello e/o citofono si trovano ad un'altezza da terra compresa tra 40 e 130 cm ?	D.P.R. 503/96 Art. 15 D.M. 236/89 Art.8.1.5	NO manca



C - SERVIZI IGIENICI			
c.1	La struttura è dotata di servizi igienici con caratteristiche e dimensioni minime tali da essere utilizzabili anche da persone con disabilità e in numero adeguato? (vedi i seguenti quesiti di dettaglio)	<p>D.P.R. 503/96 Art. 15</p> <p>D.M. 236/89 Art.4.1.6, 8.1.6</p>	NO
c.2	La porta di ingresso al servizio igienico ha una larghezza minima di 80 cm?		SI
c.33	I sanitari hanno dimensioni e distanze previsti dalla norma?		SI Sanitari da integrare
c.4	Sono presenti maniglioni e corrimano in vicinanza degli apparecchi, con posizione e caratteristiche adeguate? (*)		NO Da integrare
c.5	Il bagno o spogliatoio è dotato di doccia accessibile? (solo per le strutture in cui serve)		NO

E - PERCORSI INTERNI E AREA ESTERNA DI PERTINENZA			
e.1	La finitura della pavimentazione è in buono stato e antisdrucchiolevole? La finitura della pavimentazione esterna dell'area di pertinenza è in buono stato e antisdrucchiolevole?	<p>D.P.R. 503/96 Art.16</p> <p>D.M. 236/89 Art.4.4.2.2, 8.2.2</p>	SI
e.2	I corridoi hanno una larghezza minima di 90 cm? Gli elementi di arredo sono posizionati in modo da non creare ostacolo o strozzature lungo i percorsi?	<p>D.P.R. 503/96 Art.15</p> <p>D.M. 236/89 Art. 4.1.9, 8.1.9</p>	SI
e.3	La segnaletica informativa e di sicurezza è chiara , esauriente e facilmente leggibile?	<p>D.P.R. 503/96 Art.17</p> <p>D.M. 236/89 Art.4.3</p>	SI
e.4	La luce netta delle porte interne è almeno uguale o superiore a 75cm?	<p>D.P.R. 503/96 Art.15</p> <p>D.M. 236/89 Art.4.1.1, 8.1.1</p>	SI
e.5	I corridoi sono dotati di sufficiente illuminazione?		SI
e.6	La struttura è dotata di segnaletica per i non vedenti?		NO
e.7	La segnaletica di sicurezza è sufficiente a garantire la corretta individuazione anche ai disabili sensoriali?		NO

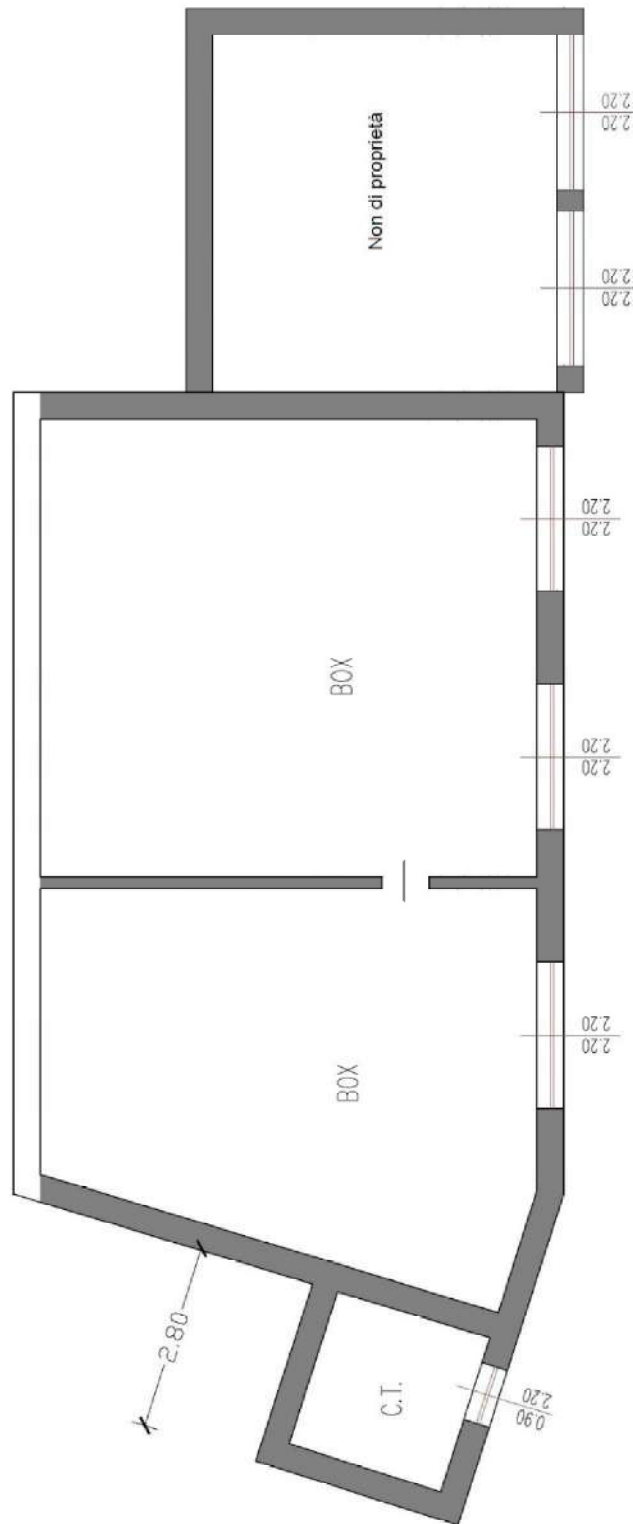
DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA





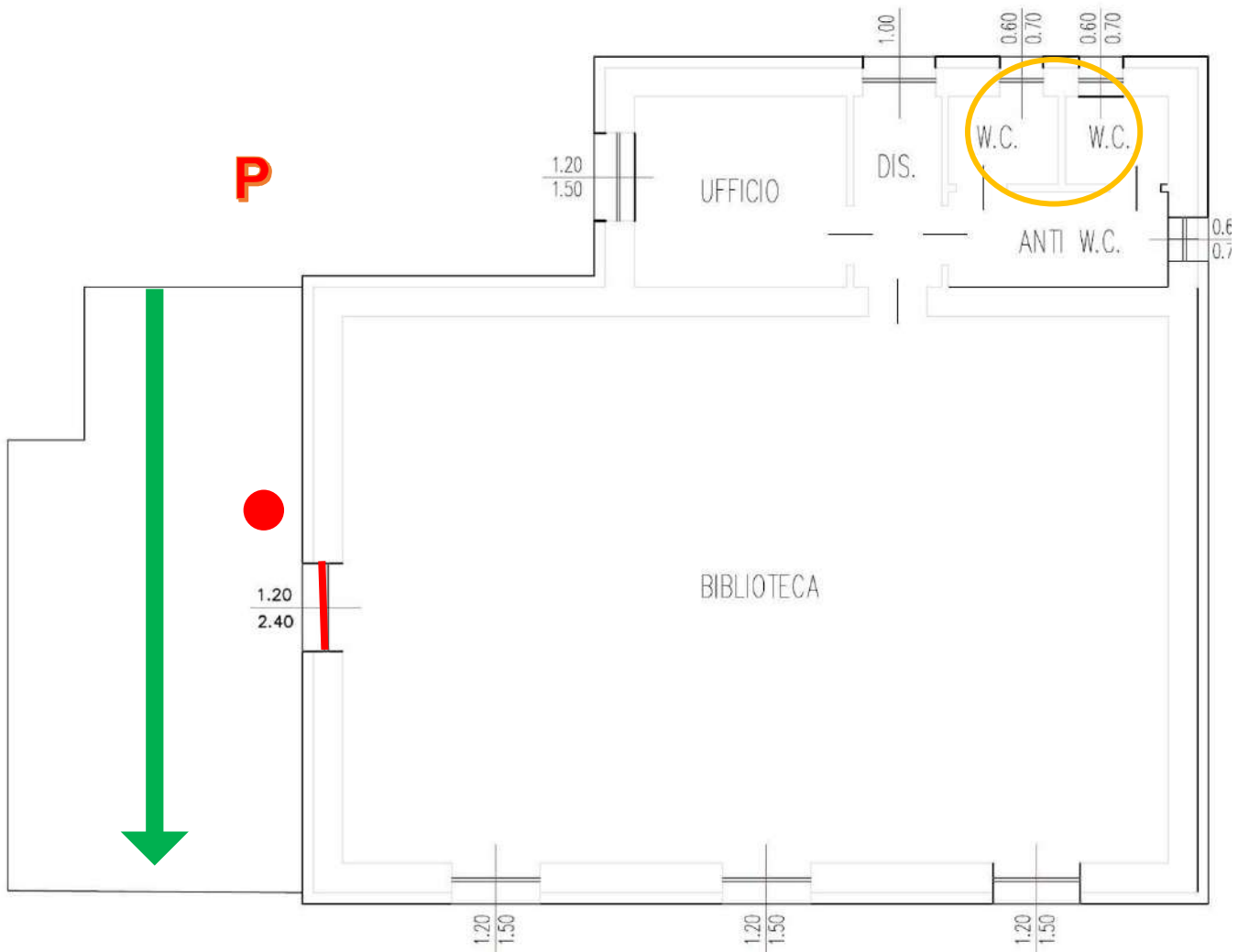


PLANIMETRIA EDIFICIO – BOX COMUNALI





PLANIMETRIA PIANO PRIMO



LEGENDA:

- P** MANCANZA DI PARCHEGGI RISERVATI
- MANCANZA DI CITOFONO / TROPPO ALTO
- BARRIERA SOGLIA SERRAMENTO / DISLIVELLO / GRADINO
- RAMPE DI RACCORDO DISLIVELLI
- BAGNI DA ADATTARE



**INDICAZIONI PROGETTUALI FINALIZZATE ALLA RISOLUZIONE
DELLE PRINCIPALI CRITICITA' RILEVATE E STIMA DEL COSTO**

	Elementi riscontrati ove intervenire per il superamento delle barriere architettoniche	Opere da eseguire per il superamento delle barriere architettoniche	Valorizzazione del costo
A - PARCHEGGIO	ASSENZA DI PARCHEGGIO RISERVATO	FORNITURA E POSA DI SEGNALETICA VERTICALE ED ORIZZONTALE	500 €
B - ACCESSO	ASSENZA DI CITOFOONO	COLLOCAMENTO CITOFOONO AD ALTEZZA TRA 110 CM E 120 CM	500 €
	DISLIVELLO DELLE SOGLIE D'INGRESSO PARI O SUPERIORE A 5,5 CM USCITA DI SICUREZZA	FORNITURA E POSA DI RAMPE DI RACCORDO	2000€
C - SERVIZI IGIENICI	SERVIZI IGIENICI DA INTEGRARE	FORNITURA E POSA DI VASO-BIDET CON ACCESSORI E INTEGRAZIONE MANIGLIONI POSIZIONAMENTO DEL CARTELLO DEDICATO	10.000 €
TOTALE		13.000 €	

Nota:

La valorizzazione effettuata è di ordine sommario e dovrà essere meglio valutata nella fase del progetto dell'opera pubblica.



PEBA - scheda rilievo EDIFICI PUBBLICI	Cod.
Struttura: SCUOLA PRIMARIA E SCUOLA MATERNA	03
Indirizzo: VIA PER LA GRONA – CALVESEGLIO	



	Elemento	Rif. normativo	Dotazione Note - Progetti in corso di esecuzione
A - PARCHEGGIO			
a.1	Ci sono parcheggi riservati per persone con disabilità in prossimità del percorso di collegamento all'accesso? (min. 1 ogni 50) (3,20x6,00m)	D.P.R. 503/96 Art. 10 ,16	SI
a.2	La segnaletica verticale e orizzontale è conforme alla normativa?	D.L. 285/92 Art. 40 del Regolamento di attuazione	NO
a.3	Il parcheggio risulta complanare al percorso, ed eventuali dislivelli sono risolti tramite rampe o altre soluzioni?	D.P.R. 503/96 Art. 16 D.M. 236/89 Art. 4.2.3	SI

B - ACCESSO			
b.1	Il percorso pedonale che collega l'edificio al parcheggio e ai punti di fermata dei mezzi di trasporto è privo di barriere ? -gradini, dislivelli -segnalatori tattili/colorati per ipovedenti: (cambiamento di pavimentazione, sfere di 4-5mm, griglie, in corrispondenza di attraversamenti)	D.P.R. 503/96 Art. 16 D.M. 236/89 Art. 4.2.3	SI
b.2	La finitura della pavimentazione dei percorsi pedonali esterni è in buono stato e antisdrucchiolo?	D.P.R. 503/96 Art. 15 D.M. 236/89 Art. 4.1.2	SI
b.3	La zona antistante e retrostante la porta d'ingresso è complanare con una piattaforma libera di min. cm140x140 ?	D.P.R. 503/96 Art. 16 D.M. 236/89 Art. 8.1.1	SI
b.4	La luce netta della porta di ingresso è almeno 80 cm ?	D.P.R. 503/96 Art. 15 D.M. 236/89 Art. 4.1.1, 8.1.1	SI
b.5	Il percorso è privo di elementi che sporgono dalla quota del pavimento più di 2,5cm ?	D.P.R. 503/96 Art. 15,16 D.M. 236/89 Art.4.1.2, 8.1.2	NO Presenza di gradini
b.6	Il campanello e/o citofono si trovano ad un'altezza da terra compresa tra 40 e 130 cm ?	D.P.R. 503/96 Art. 15 D.M. 236/89 Art.8.1.5	NO Troppo alto



C - SERVIZI IGIENICI			
c.1	La struttura è dotata di servizi igienici con caratteristiche e dimensioni minime tali da essere utilizzabili anche da persone con disabilità e in numero adeguato? (vedi i seguenti quesiti di dettaglio)	D.P.R. 503/96 Art. 15 D.M. 236/89 Art.4.1.6, 8.1.6	NO Da adattare
c.2	La porta di ingresso al servizio igienico ha una larghezza minima di 80 cm ?		SI
c.33	I sanitari hanno dimensioni e distanze previsti dalla norma?		SI Da sostituire
c.4	Sono presenti maniglioni e corrimano in vicinanza degli apparecchi, con posizione e caratteristiche adeguate? (*)		SI Da integrare
c.5	Il bagno o spogliatoio è dotato di doccia accessibile ? (solo per le strutture in cui serve)		//

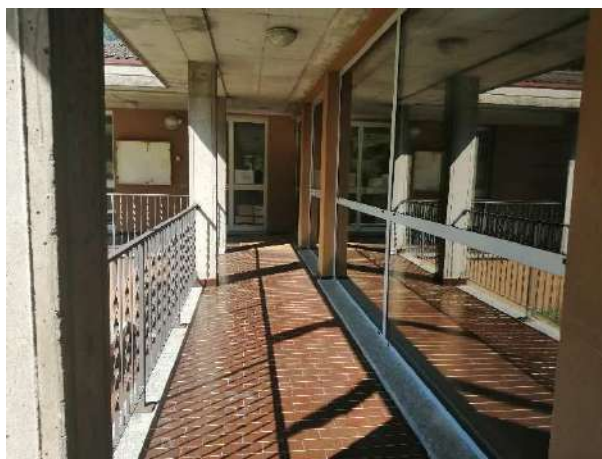
D - COLLEGAMENTO VERTICALI			
d.1	La struttura è dotata di adeguati sistemi per il raggiungimento dei vari livelli dell'edificio anche a persone con disabilità? (ascensore, piattaforma, servoscala,...)	D.P.R. 503/96 Art. 13,15 D.M. 236/89 Art.4.1.12, 8.1.12	SI
d.2	L' ascensore esistente possiede tutti i requisiti previsti dalla norma?	D.M. 236/89 Art.4.1.12, 8.1.12	SI Apertura non automatizzata
d.3	Corpo scala : la rampa ha larghezza minima 120 cm (80cm se la scala non è ad uso pubblico o parte comune)	D.P.R. 503/96 Art. 7,15 D.M. 236/89 Art.4.1.10, 8.1.10	NO Larghezza 105 cm
d.4	Il corpo scala è dotato di corrimano su entrambi i lati ? E' posto ad un'altezza di 90-100cm ? E' dotato di doppio corrimano a 75cm da terra (per edifici con prevalenza bambini)		NO SI NO
d.5	Il parapetto del corpo scala rispetta i requisiti richiesti dalla norma? (altezza 90-100, non attraversabile da una sfera di diam.10cm)		SI
d.6	I gradini delle scale hanno caratteristiche conformi alla norma? (pedata min.30cm; 2H+P=62-64cm; fasce antiscivolo; fasce per non vedenti 30cm da inizio e fine rampa)		SI Da integrare
d.7	L' illuminazione del corpo scala è sufficiente? (Corpi illuminanti, interruttori visibili al buio,...)		SI

E - PERCORSI INTERNI E AREA ESTERNA DI PERTINENZA			
e.1	La finitura della pavimentazione è in buono stato e antisdrucchiabile ? La finitura della pavimentazione esterna dell'area di pertinenza è in buono stato e antisdrucchiabile ?	D.P.R. 503/96 Art.16 D.M. 236/89 Art.4.4.2.2, 8.2.2	SI
e.2	I corridoi hanno una larghezza minima di 90 cm ? Gli elementi di arredo sono posizionati in modo da non creare ostacolo o strozzature lungo i percorsi ?	D.P.R. 503/96 Art.15 D.M. 236/89 Art. 4.1.9, 8.1.9	SI
e.3	La segnaletica informativa e di sicurezza è chiara , esauriente e facilmente leggibile?	D.P.R. 503/96 Art.17 D.M. 236/89 Art.4.3	SI



e.4	La luce netta delle porte interne è almeno uguale o superiore a 75cm?	D.P.R. 503/96 Art.15 D.M. 236/89 Art.4.1.1, 8.1.1	SI
e.5	I corridoi sono dotati di sufficiente illuminazione?		SI
e.6	La struttura è dotata di segnaletica per i non vedenti?		NO
e.7	La segnaletica di sicurezza è sufficiente a garantire la corretta individuazione anche ai disabili sensoriali?		NO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA







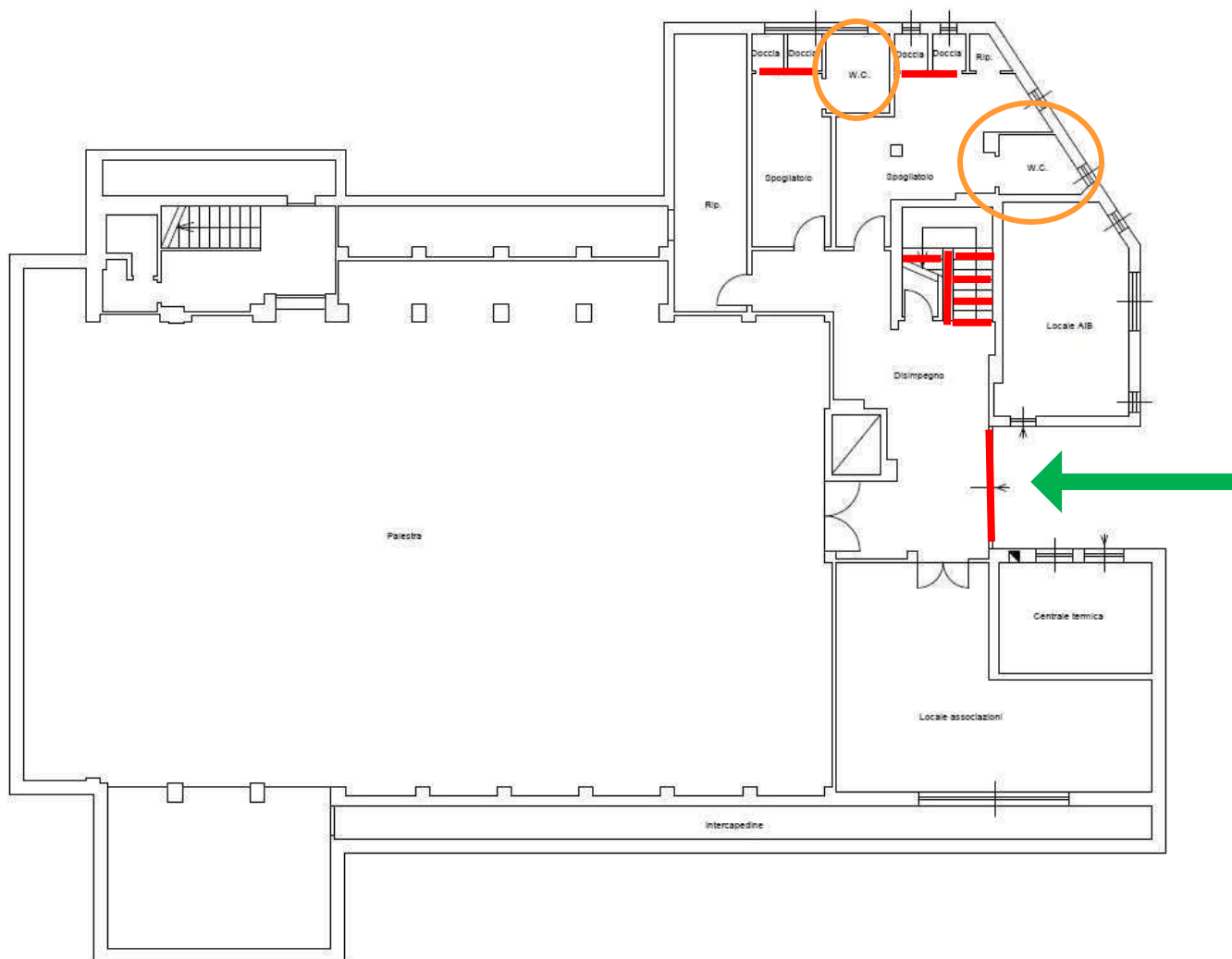









PLANIMETRIA EDIFICIO - PIANO SEMINTERRATO

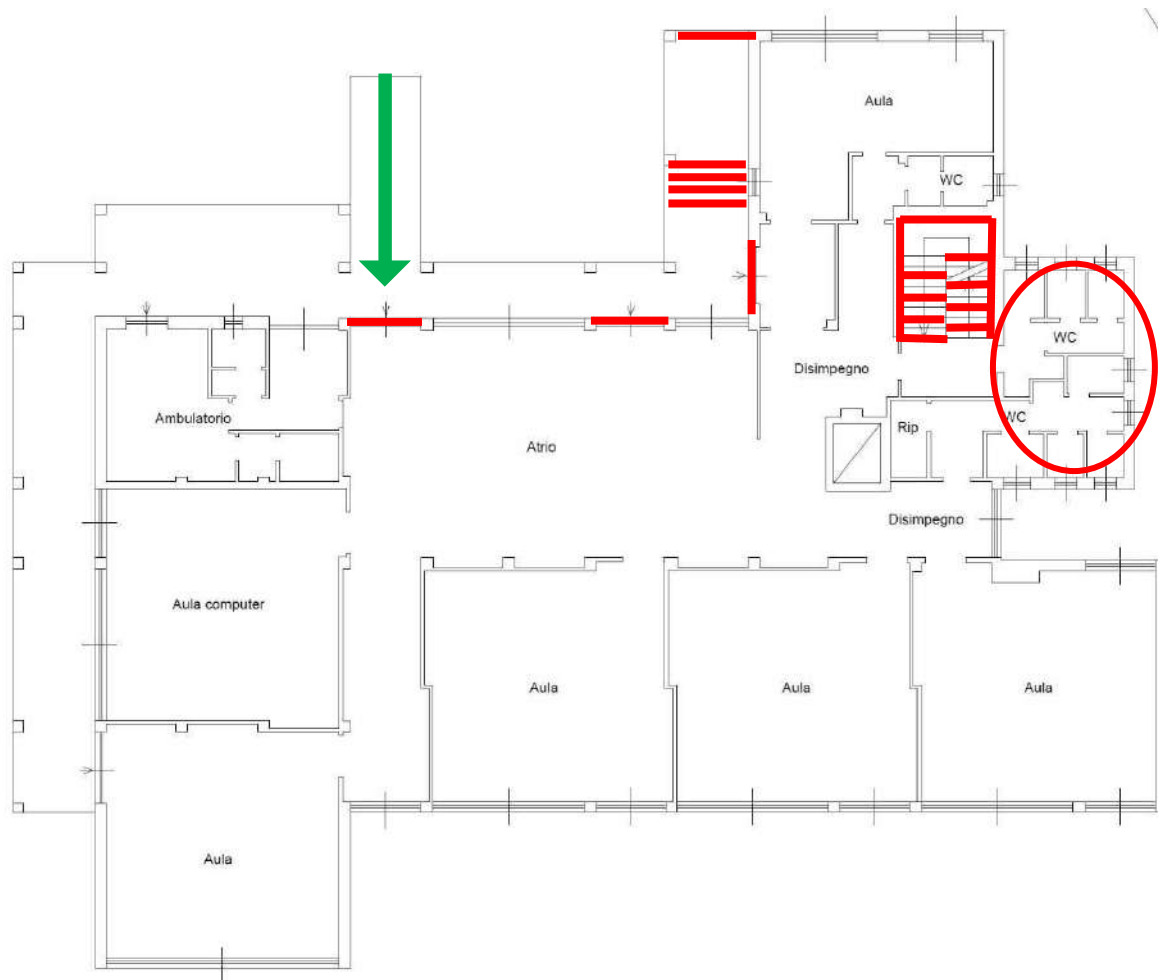
PIANTA PIANO SEMINTERRATO
scala 1:100



-  BAGNI DA ADATTARE
-  BARRIERA SOGLIA SERRAMENTO / DISLIVELLO / GRADINO
-  RAMPE DI RACCORDO DISLIVELLI



PLANIMETRIA EDIFICIO – PIANTA PIANO TERRA



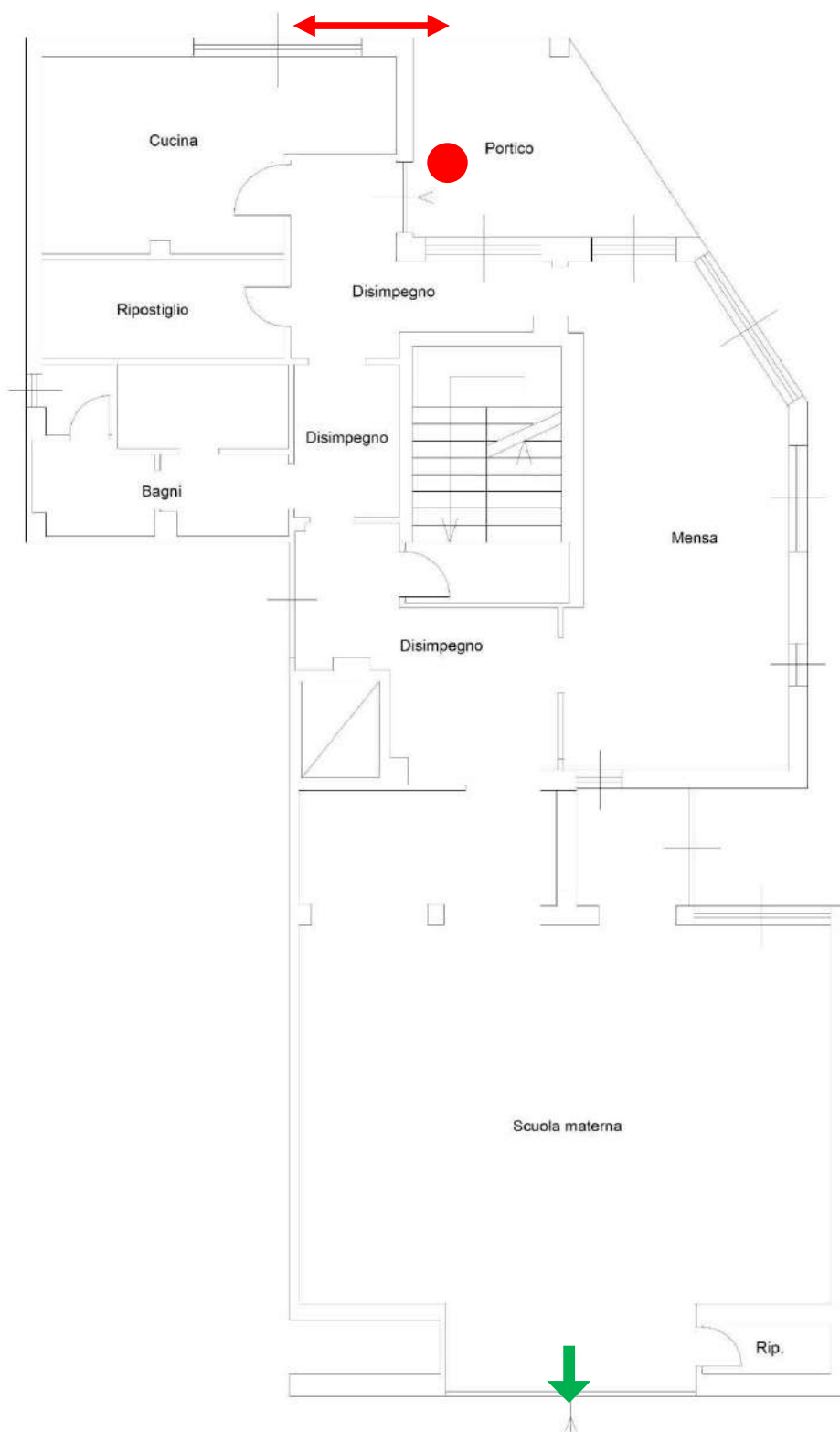
 MANCANZA DI SERVIZI IGIENICI PER DISABILI




 BARRIERA SOGLIA SERRAMENTO / DISLIVELLO / GRADINO

 RAMPE DI RACCORDO DISLIVELLI



PLANIMETRIA EDIFICIO – PIANTA PIANO MEZZANO



-  RAMPE DI RACCORDO DISLIVELLI
-  RAMPA CON PENDENZA ECCESSIVA/SCALA RIPIDA
-  MANCANZA DI CITOFONO / TROPPO ALTO



INDICAZIONI PROGETTUALI FINALIZZATE ALLA RISOLUZIONE DELLE PRINCIPALI CRITICITA' RILEVATE E STIMA DEL COSTO

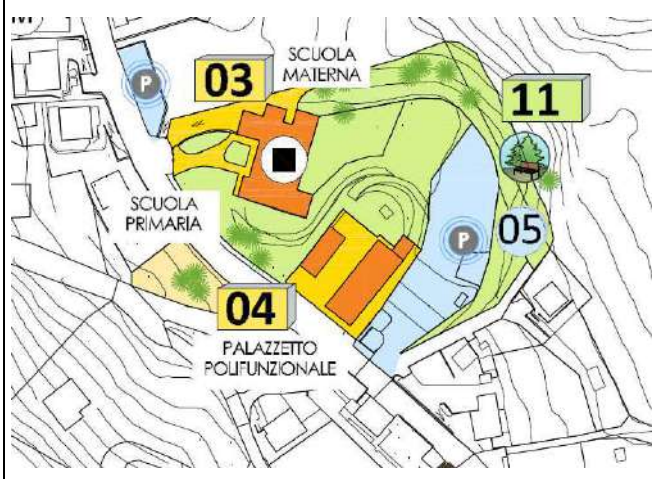
	Elementi riscontrati ove intervenire per il superamento delle barriere architettoniche	Opere da eseguire per il superamento delle barriere architettoniche	Valorizzazione del costo
A - PARCHEGGIO	ASSENZA DI PARCHEGGIO RISERVATO	FORNITURA E POSA DI SEGNALETICA VERTICALE ED ORIZZONTALE	500 €
B - ACCESSO	CITOFONO NON RAGGIUNGIBILE	FORNITURA E POSA DI CITOFONO	700 €
	RAMPA DI ACCESSO AL PIANO INTERRATO E ALLA SCUOLA DELL'INFANZIA ECCESSIVAMENTE RIPIDA	FORNITURA E POSA DI RAMPE DI RACCORDO	5.000 €
	PAVIMENTAZIONE DISCONNESSA ANTISTANTE L'INGRESSO AL PIANO INTERRATO	RIFACIMENTO PAVIMENTAZIONE	15.000 €
	GRADINI SOGLIA D'INGRESSO PIANO SEMINTERRATO, PIANO TERRA E PIANO MEZZATO	FORNITURA E POSA RAMPAN PER SOGLIE D'INGRESSO	1.000 €
C - SERVIZI IGIENICI	SERVIZI IGIENICI DA INTEGRARE AL PIANO TERRA	FORNITURA E POSA DI VASO-BIDET CON ACCESSORI E INTEGRAZIONE MANIGLIONI POSIZIONAMENTO DEL CARTELLO DEDICATO	20.000€
	SERVIZI IGIENICI DA INTEGRARE PIANO SEMINTERRATO	FORNITURA E POSA DI VASO-BIDET CON ACCESSORI E INTEGRAZIONE MANIGLIONI POSIZIONAMENTO DEL CARTELLO DEDICATO	10.000€
	SERVIZI IGIENICI DA INTEGRARE PIANO AMMEZZATO	FORNITURA E POSA DI VASO-BIDET CON ACCESSORI E INTEGRAZIONE MANIGLIONI POSIZIONAMENTO DEL CARTELLO DEDICATO	15.000€
D - COLLEGAMENTI VERTICALI	ASSENZA SEGNALETICA FINE ED INIZIO SCALA INTERNA (REALIZZAZIONE SEGNALETICA FINE ED INIZIO SCALA	500€
	ASSENZA SECONDO CORRIMANO SCALA INTERNA	FORNITURA E POSA SECONDO CORRIMANO	3.000€
	ASSENZA DOPPIO CORRIMANO SCALA INTERNA h 75 cm per presenza di bambini	FORNITURA E POSA DOPPIO CORRIMANO	3.000€
	MANCANZA DI COLLEGAMENTI VERTICALI	FORNITURA E POSA DI ASCENSORE	35.000€
TOTALE		108.700 €	

Nota:

La valorizzazione effettuata è di ordine sommario e dovrà essere meglio valutata nella fase del progetto dell'opera pubblica.



PEBA - scheda rilievo EDIFICI PUBBLICI	Cod.
Struttura: PALAZZETTO POLIFUNZIONALE	04
Indirizzo: VIA PER LA GRONA - CALVESEGLIO	



Elemento		Rif. normativo	Dotazione Note - Progetti in corso di esecuzione
A - PARCHEGGIO			
a.1	Ci sono parcheggi riservati per persone con disabilità in prossimità del percorso di collegamento all'accesso? (min. 1 ogni 50) (3,20x6,00m)	D.P.R. 503/96 Art. 10 ,16	NO
a.2	La segnaletica verticale e orizzontale è conforme alla normativa?	D.L. 285/92 Art. 40 del Regolamento di attuazione	NO
a.3	Il parcheggio risulta complanare al percorso, ed eventuali dislivelli sono risolti tramite rampe o altre soluzioni?	D.P.R. 503/96 Art. 16 D.M. 236/89 Art. 4.2.3	SI
B - ACCESSO			
b.1	Il percorso pedonale che collega l'edificio al parcheggio e ai punti di fermata dei mezzi di trasporto è privo di barriere ? -gradini, dislivelli -segnalatori tattili/colorati per ipovedenti: (cambiamento di pavimentazione, sfere di 4-5mm, griglie, in corrispondenza di attraversamenti)	D.P.R. 503/96 Art. 16 D.M. 236/89 Art. 4.2.3	NO Strada comunale con pendenza
b.2	La finitura della pavimentazione dei percorsi pedonali esterni è in buono stato e antisdrucchiolo?	D.P.R. 503/96 Art. 15 D.M. 236/89 Art. 4.1.2	SI Pavimentazione in acciottolato
b.3	La zona antistante e retrostante la porta d'ingresso è complanare con una piattaforma libera di min. cm140x140 ?	D.P.R. 503/96 Art. 16 D.M. 236/89 Art. 8.1.1	SI
b.4	La luce netta della porta di ingresso è almeno 80 cm ?	D.P.R. 503/96 Art. 15 D.M. 236/89 Art. 4.1.1, 8.1.1	SI
b.5	Il percorso è privo di elementi che sporgono dalla quota del pavimento più di 2,5cm ?	D.P.R. 503/96 Art. 15,16 D.M. 236/89 Art.4.1.2, 8.1.2	NO Soglie d'ingresso pari o superiori a 2.5 cm
b.6	Il campanello e/o citofono si trovano ad un'altezza da terra compresa tra 40 e 130 cm ?	D.P.R. 503/96 Art. 15 D.M. 236/89 Art.8.1.5	NO Troppo alto



C - SERVIZI IGIENICI			
c.1	La struttura è dotata di servizi igienici con caratteristiche e dimensioni minime tali da essere utilizzabili anche da persone con disabilità e in numero adeguato? (vedi i seguenti quesiti di dettaglio)	D.P.R. 503/96 Art. 15 D.M. 236/89 Art.4.1.6, 8.1.6	NO piano terra SI piano seminterrato
c.2	La porta di ingresso al servizio igienico ha una larghezza minima di 80 cm ?		SI
c.33	I sanitari hanno dimensioni e distanze previsti dalla norma?		NO → piano terra SI → da sostituire al piano seminterrato
c.4	Sono presenti maniglioni e corrimano in vicinanza degli apparecchi, con posizione e caratteristiche adeguate? (*)		SI
c.5	Il bagno o spogliatoio è dotato di doccia accessibile ? (solo per le strutture in cui serve)		//

D - COLLEGAMENTO VERTICALI			
d.1	La struttura è dotata di adeguati sistemi per il raggiungimento dei vari livelli dell'edificio anche a persone con disabilità? (ascensore, piattaforma, servoscala,...)	D.P.R. 503/96 Art. 13,15 D.M. 236/89 Art.4.1.12, 8.1.12	SI
d.2	L'ascensore esistente possiede tutti i requisiti previsti dalla norma?	D.M. 236/89 Art.4.1.12, 8.1.12	SI Apertura non automatizzata
d.3	Corpo scala : la rampa ha larghezza minima 120 cm (80cm se la scala non è ad uso pubblico o parte comune)	D.P.R. 503/96 Art. 7,15 D.M. 236/89 Art.4.1.10, 8.1.10	NO Larghezza 105 cm
d.4	Il corpo scala è dotato di corrimano su entrambi i lati ? E' posto ad un'altezza di 90-100cm ? E' dotato di doppio corrimano a 75cm da terra (per edifici con prevalenza bambini)		NO SI NO
d.5	Il parapetto del corpo scala rispetta i requisiti richiesti dalla norma? (altezza 90-100, non attraversabile da una sfera di diam.10cm)		SI
d.6	I gradini delle scale hanno caratteristiche conformi alla norma? (pedata min.30cm; 2H+P=62-64cm; fasce antiscivolo; fasce per non vedenti 30cm da inizio e fine rampa)		SI Da integrare
d.7	L'illuminazione del corpo scala è sufficiente? (Corpi illuminanti, interruttori visibili al buio,...)		SI

E - PERCORSI INTERNI E AREA ESTERNA DI PERTINENZA			
e.1	La finitura della pavimentazione è in buono stato e antisdruciolevole ? La finitura della pavimentazione esterna dell'area di pertinenza è in buono stato e antisdruciolevole ?	D.P.R. 503/96 Art.16 D.M. 236/89 Art.4.4.2.2, 8.2.2	SI
e.2	I corridoi hanno una larghezza minima di 90 cm ? Gli elementi di arredo sono posizionati in modo da non creare ostacolo o strozzature lungo i percorsi ?	D.P.R. 503/96 Art.15 D.M. 236/89 Art. 4.1.9, 8.1.9	SI
e.3	La segnaletica informativa e di sicurezza è chiara, esauriente e facilmente leggibile ?	D.P.R. 503/96 Art.17 D.M. 236/89 Art.4.3	SI



e.4	La luce netta delle porte interne è almeno uguale o superiore a 75cm?	D.P.R. 503/96 Art.15 D.M. 236/89 Art.4.1.1., 8.1.1	SI
e.5	I corridoi sono dotati di sufficiente illuminazione?		SI
e.6	La struttura è dotata di segnaletica per i non vedenti?		NO
e.7	La segnaletica di sicurezza è sufficiente a garantire la corretta individuazione anche ai disabili sensoriali?		NO

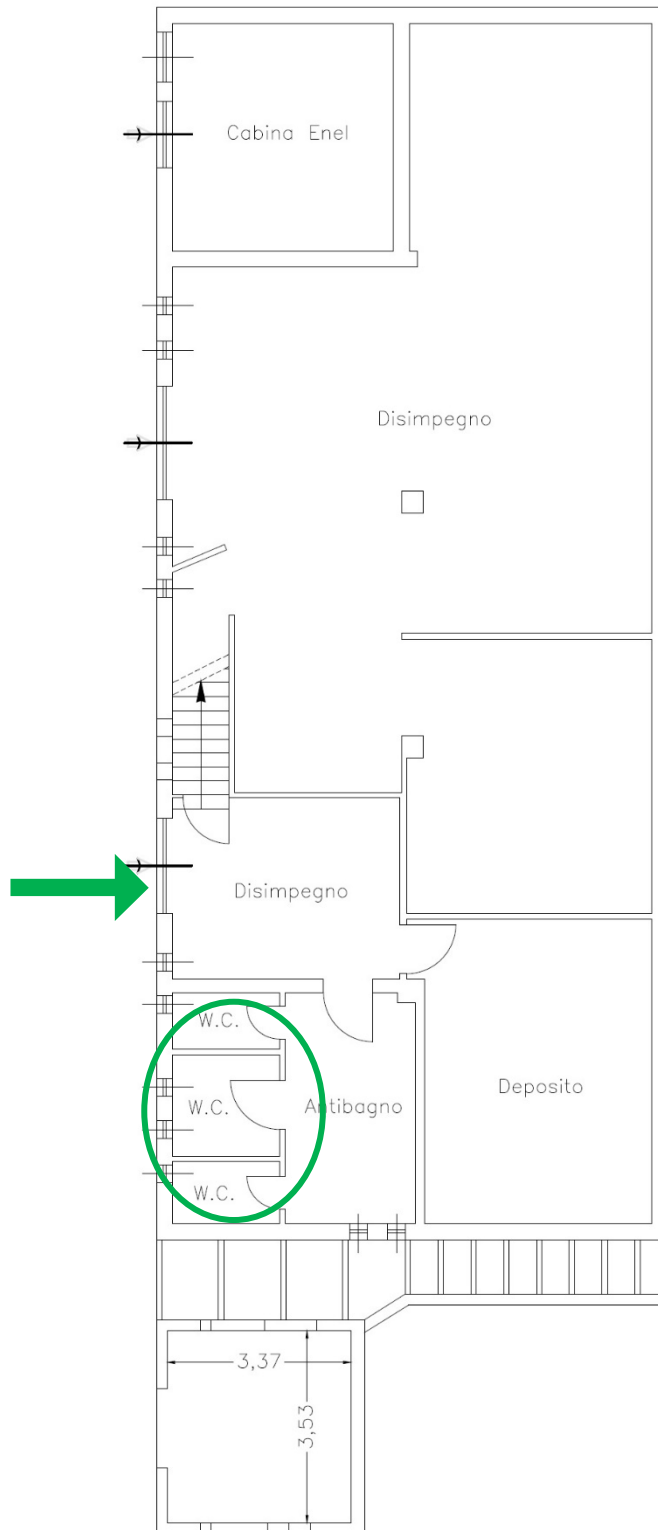
DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA









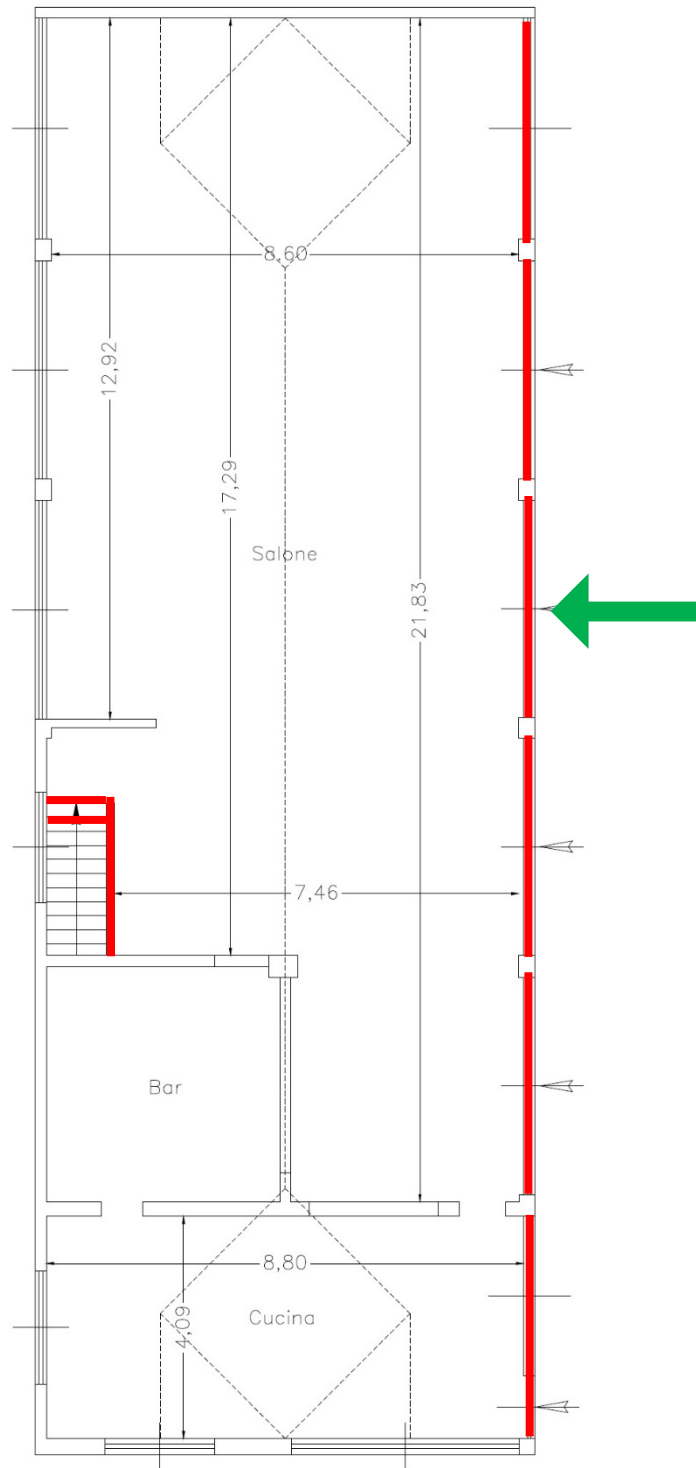
PLANIMETRIA EDIFICIO – PIANO SEMINTERRATO






-  SERVIZI IGIENICI PER DISABILI
-  RAMPE DI RACCORDO DISLIVELLI



PLANIMETRIA EDIFICIO - PIANO TERRA



-  MANCANZA DI SERVIZI IGIENICI PER DISABILI
-  BARRIERA SOGLIA SERRAMENTO / DISLIVELLO / GRADINO
-  RAMPE DI RACCORDO DISLIVELLI



**INDICAZIONI PROGETTUALI FINALIZZATE ALLA RISOLUZIONE
 DELLE PRINCIPALI CRITICITA' RILEVATE E STIMA DEL COSTO**

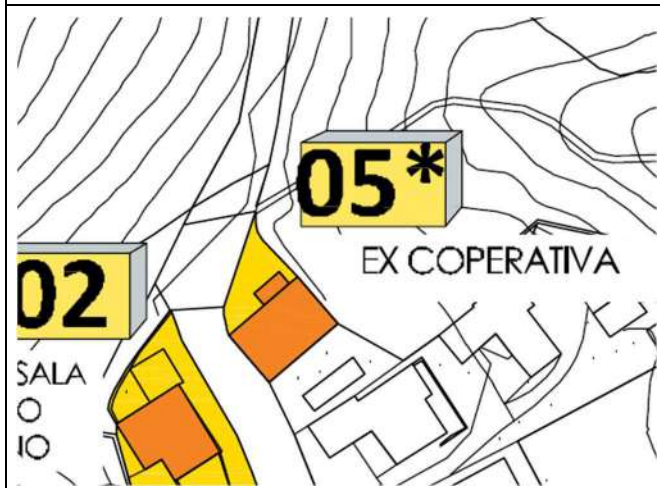
	Elementi riscontrati ove intervenire per il superamento delle barriere architettoniche	Opere da eseguire per il superamento delle barriere architettoniche	Valorizzazione del costo
A - PARCHEGGIO	ASSENZA DI PARCHEGGIO RISERVATO	FORNITURA E POSA DI SEGNALETICA VERTICALE ED ORIZZONTALE	500 €
B - ACCESSO	CITOFONO NON RAGGIUNGIBILE	COLLOCAMENTO CITOFONO AD ALTEZZA TRA 110 CM E 120 CM	2000 €
	DISLIVELLO DELLE SOGLIE D'INGRESSO PARI O SUPERIORE A 2,5 CM USCITA DI SICUREZZA	FORNITURA E POSA DI RAMPE DI RACCORDO (GIÀ PRESENTE UNA IN LEGNO SEMOVIBILE)	3500€
C - SERVIZI IGIENICI	SERVIZI IGIENICI ASSENTI AL PIANO TERRA	CREAZIONE BAGNO	20.000€
	SERVIZI IGIENICI DA INTEGRARE PIANO SEMINTERRATO	INTEGRAZIONE ACCESSORI	5000 €
D - COLLEGAMENTI VERTICALI	ASSENZA SEGNALETICA FINE ED INIZIO SCALA INTERNA (scala non a norma)		500 €
TOTALE		31.500 €	

Nota:

La valorizzazione effettuata è di ordine sommario e dovrà essere meglio valutata nella fase del progetto dell'opera pubblica.



PEBA - scheda rilievo EDIFICI PUBBLICI IN USO A PRIVATI	Cod.
Struttura: EX COOPERATIVA	5*
Indirizzo: CALVESEGLIO	



Elemento	Rif. normativo	Dotazione - Note - Progetti in corso di esecuzione
A - PARCHEGGIO		
a.1	Ci sono parcheggi riservati per persone con disabilità in prossimità del percorso di collegamento all'accesso? (min. 1 ogni 50) (3,20x6,00m)	D.P.R. 503/96 Art. 10 ,16 NO
a.2	La segnaletica verticale e orizzontale è conforme alla normativa?	D.L 285/92 Art. 40 del Regolamento di attuazione //
a.3	Il parcheggio risulta complanare al percorso, ed eventuali dislivelli sono risolti tramite rampe o altre soluzioni?	D.P.R. 503/96 Art. 16 D.M. 236/89 Art. 4.2.3 //
B - ACCESSO		
b.1	Il percorso pedonale che collega il parcheggio al servizio è privo di barriere ?	D.P.R. 503/96 Art. 16 SI
b.2	La finitura della pavimentazione dei percorsi pedonali esterni è in buono stato e antisdrucchiolo?	D.P.R. 503/96 Art. 15 D.M. 236/89 Art. 4.1.2 SI
b.3	Il percorso è privo di elementi che sporgono dalla quota del pavimento più di 2,5cm ?	D.P.R. 503/96 Art. 15,16 D.M. 236/89 Art.4.1.2, 8.1.2 SI

NOTA: La struttura è attualmente in uso a privati, per questo motivo sono stati analizzati esclusivamente gli spazi esterni di accesso

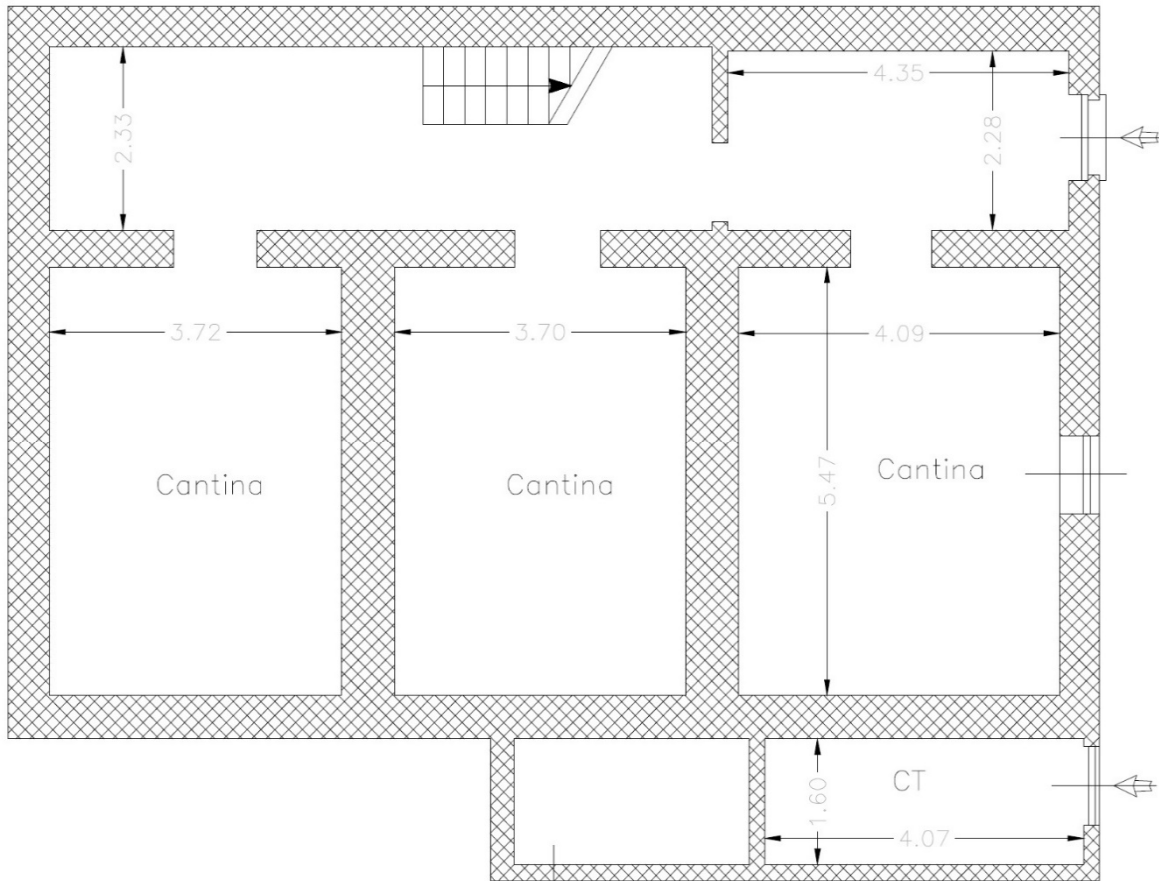


DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

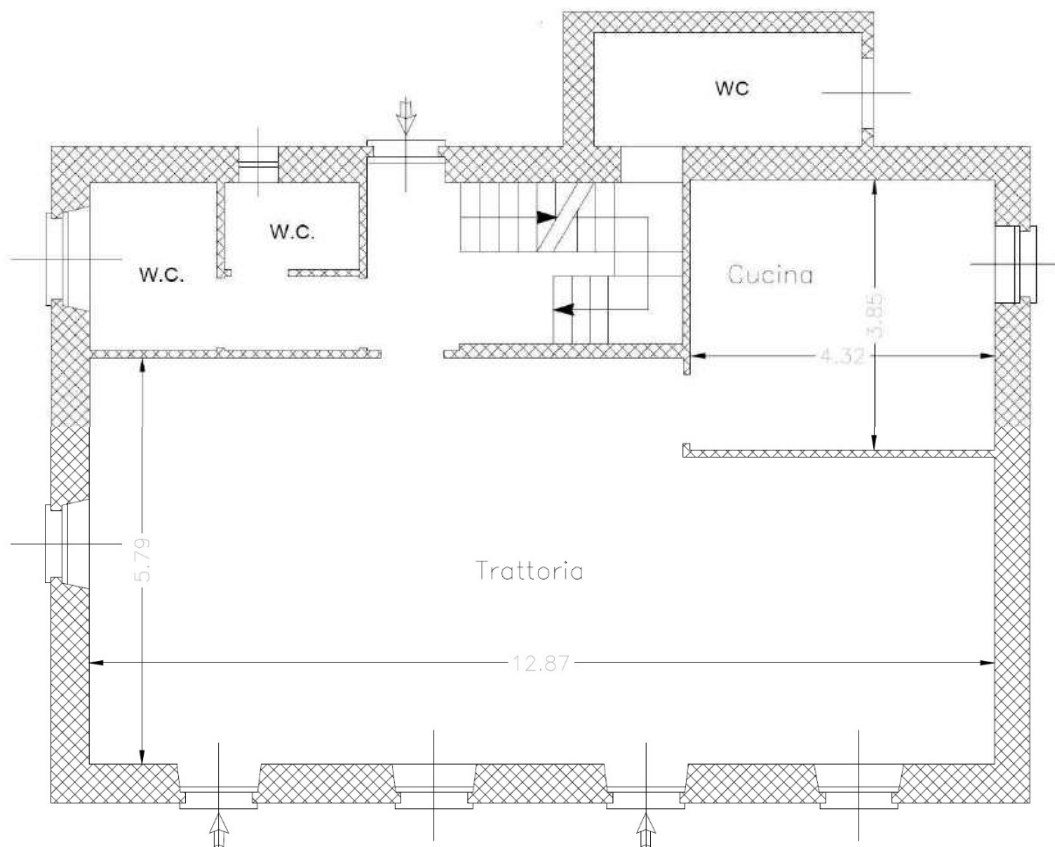




PLANIMETRIA PIANO SEMINTERRATO

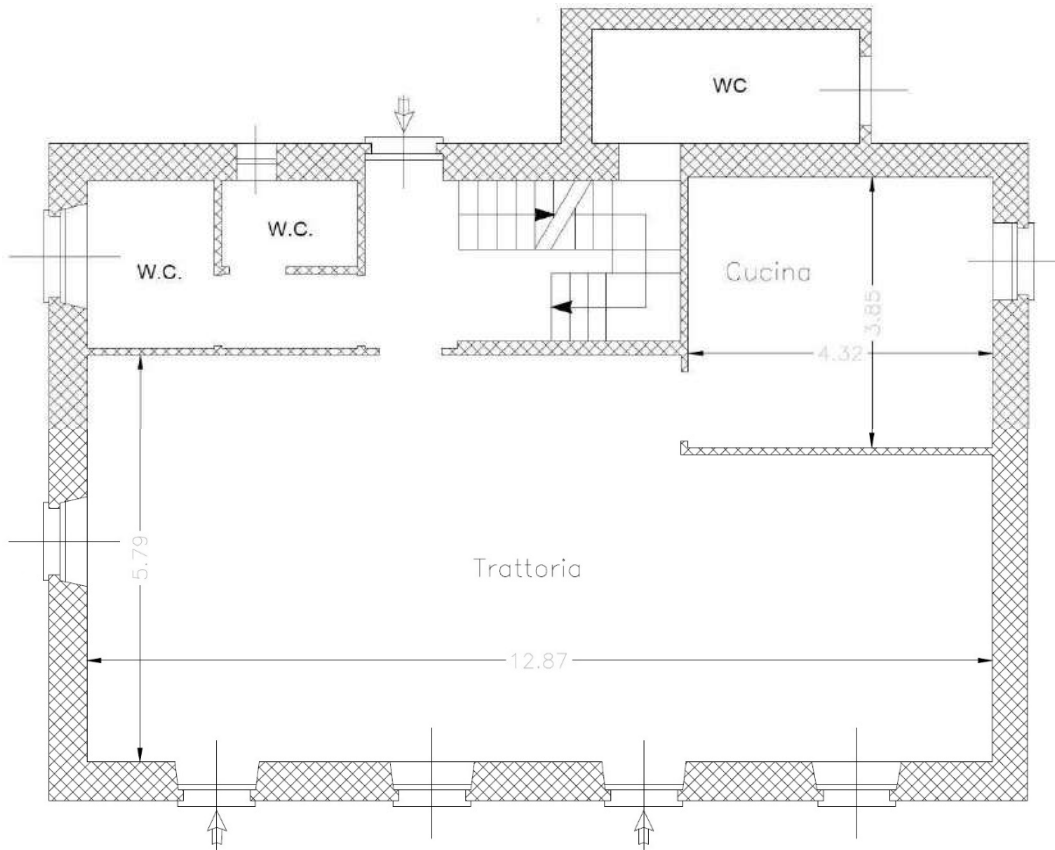


PLANIMETRIA PIANO TERRA

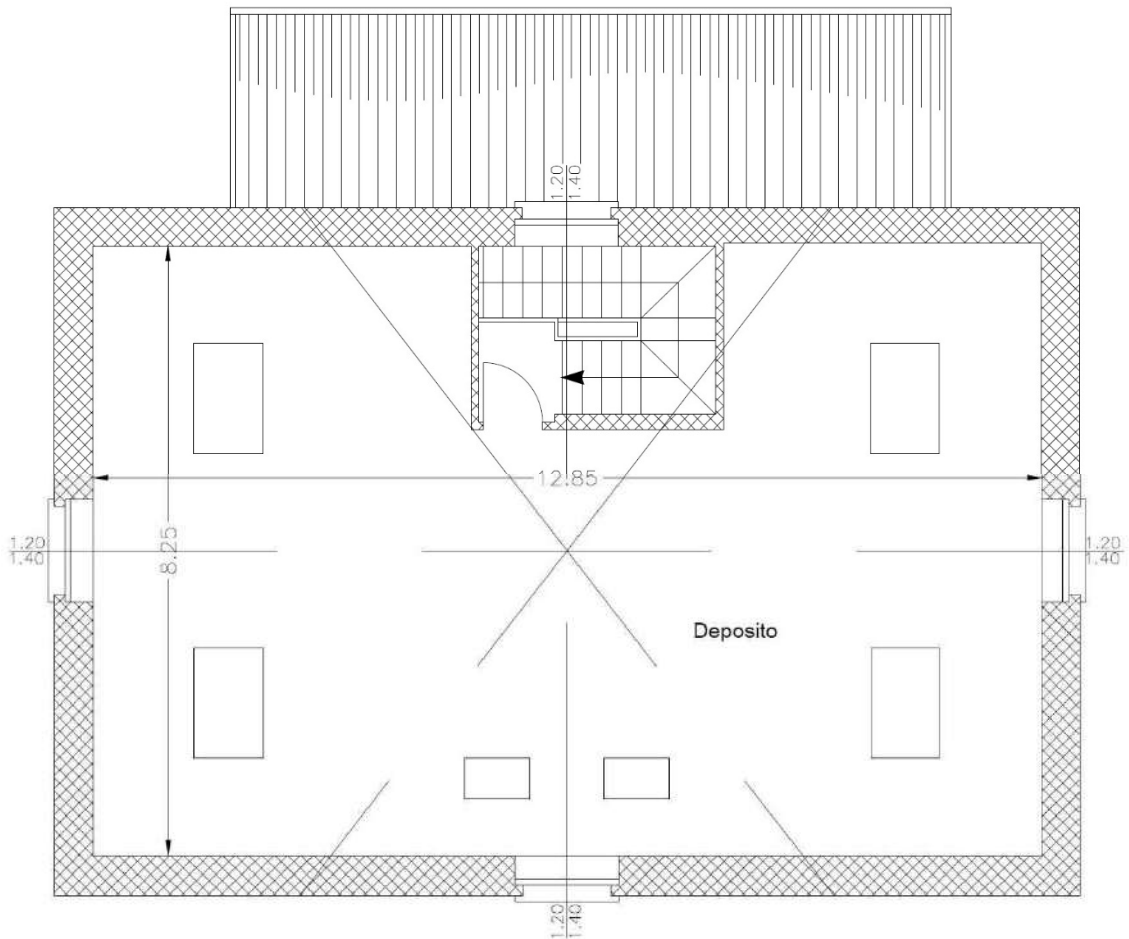




PLANIMETRIA EDIFICIO PIANO PRIMO



PLANIMETRIA EDIFICIO PIANO SOTTOTETTO





PEBA - scheda rilievo EDIFICI PUBBLICI		Cod.
Struttura: CIMITERO DI BREGLIA		06
Indirizzo: VIA PER CARCENTE		

	Elemento	Rif. normativo	Dotazione SI/NO - note Progetti in corso di esecuzione
A - PARCHEGGIO			
a.1	Ci sono parcheggi riservati per persone con disabilità in prossimità del percorso di collegamento all'accesso? (min. 1 ogni 50) (3,20x6,00m)	D.P.R. 503/96 Art. 10 ,16	NO
a.2	La segnaletica verticale e orizzontale è conforme alla normativa? (*)	D.L. 285/92 Art. 40 del Regolamento di attuazione	NO
a.3	Il parcheggio risulta complanare al percorso, ed eventuali dislivelli sono risolti tramite rampe o altre soluzioni?	D.P.R. 503/96 Art. 16 D.M. 236/89 Art. 4.2.3	SI

B - ACCESSO			
b.1	Il percorso pedonale che collega l'edificio al parcheggio e ai punti di fermata dei mezzi di trasporto è privo di barriere ? -gradini, dislivelli -segnalatori tattili/colorati per ipovedenti: (cambiamento di pavimentazione, sfere di 4-5mm, griglie, in corrispondenza di attraversamenti)	D.P.R. 503/96 Art. 16 D.M. 236/89 Art. 4.2.3	NO
b.2	La finitura della pavimentazione dei percorsi pedonali esterni è in buono stato e antisdrucchiolo?	D.P.R. 503/96 Art. 15 D.M. 236/89 Art. 4.1.2	SI Pavimentazione in acciottolato
b.3	La zona antistante e retrostante all'ingresso è complanare con una piattaforma libera di min. cm140x140 ?	D.P.R. 503/96 Art. 16 D.M. 236/89 Art. 8.1.1	SI
b.4	La luce netta del cancello di ingresso è almeno 80 cm ?	D.P.R. 503/96 Art. 15 D.M. 236/89 Art. 4.1.1, 8.1.1	SI
b.5	Il percorso è privo di elementi che sporgono dalla quota del pavimento più di 2,5cm ?	D.P.R. 503/96 Art. 15,16 D.M. 236/89 Art.4.1.2, 8.1.2	NO
b.6	Il pulsante per apertura cancello fuori orario si trova ad un'altezza da terra compresa tra 40 e 130 cm ?	D.P.R. 503/96 Art. 15 D.M. 236/89 Art.8.1.5	SI



C - SERVIZI IGIENICI			
c.1	La struttura è dotata di servizi igienici con caratteristiche e dimensioni minime tali da essere utilizzabili anche da persone con disabilità e in numero adeguato? (vedi i seguenti quesiti di dettaglio)		NO
c.2	La porta di ingresso al servizio igienico ha una larghezza minima di 80 cm ?	D.P.R. 503/96 Art. 15	//
c.3	I sanitari hanno dimensioni e distanze previsti dalla norma? (*)	D.M. 236/89 Art.4.1.6, 8.1.6	//
c.4	Sono presenti maniglioni e corrimano in vicinanza degli apparecchi, con posizione e caratteristiche adeguate? (*)		//

D - COLLEGAMENTO VERTICALI			
d.1	La struttura è dotata di adeguati sistemi per il raggiungimento dei vari livelli dell'edificio anche a persone con disabilità? (ascensore, piattaforma, servoscala,...)	D.P.R. 503/96 Art. 13,15 D.M. 236/89 Art.4.1.12, 8.1.12	NO
d.3	Corpo scala : la rampa ha larghezza minima 120cm (80cm se la scala non è ad uso pubblico o parte comune)		SI
d.4	Il corpo scala è dotato di corrimano su entrambi i lati ? E' posto ad un'altezza di 90-100cm ?	D.P.R. 503/96 Art. 7,15 D.M. 236/89 Art.4.1.10, 8.1.10	NO
d.5	Il parapetto del corpo scala rispetta i requisiti richiesti dalla norma? (altezza 90-100, non attraversabile da una sfera di diam.10cm)		NO
d.6	I gradini delle scale hanno caratteristiche conformi alla norma? (pedata min.30cm; 2H+P=62-64cm; fasce antiscivolo; fasce per non vedenti 30cm da inizio e fine rampa)		NO

E - PERCORSI INTERNI E AREA ESTERNA DI PERTINENZA			
e.1	La finitura della pavimentazione interna è in buono stato e antisdrucchiolevole ? La finitura della pavimentazione esterna è in buono stato e antisdrucchiolevole ?	D.P.R. 503/96 Art.16 D.M. 236/89 Art.4 4.2.2, 8.2.2	SI Pavimentazione in acciottolato
e.2	I camminamenti hanno una larghezza minima di 90 cm ?	D.P.R. 503/96 Art.15 D.M. 236/89 Art. 4.1.9, 8.1.9	SI
e.3	La struttura è dotata di segnaletica per i non vedenti ?		NO
e.4	La segnaletica di sicurezza è sufficiente a garantire la corretta individuazione anche ai disabili sensoriali ?		NO

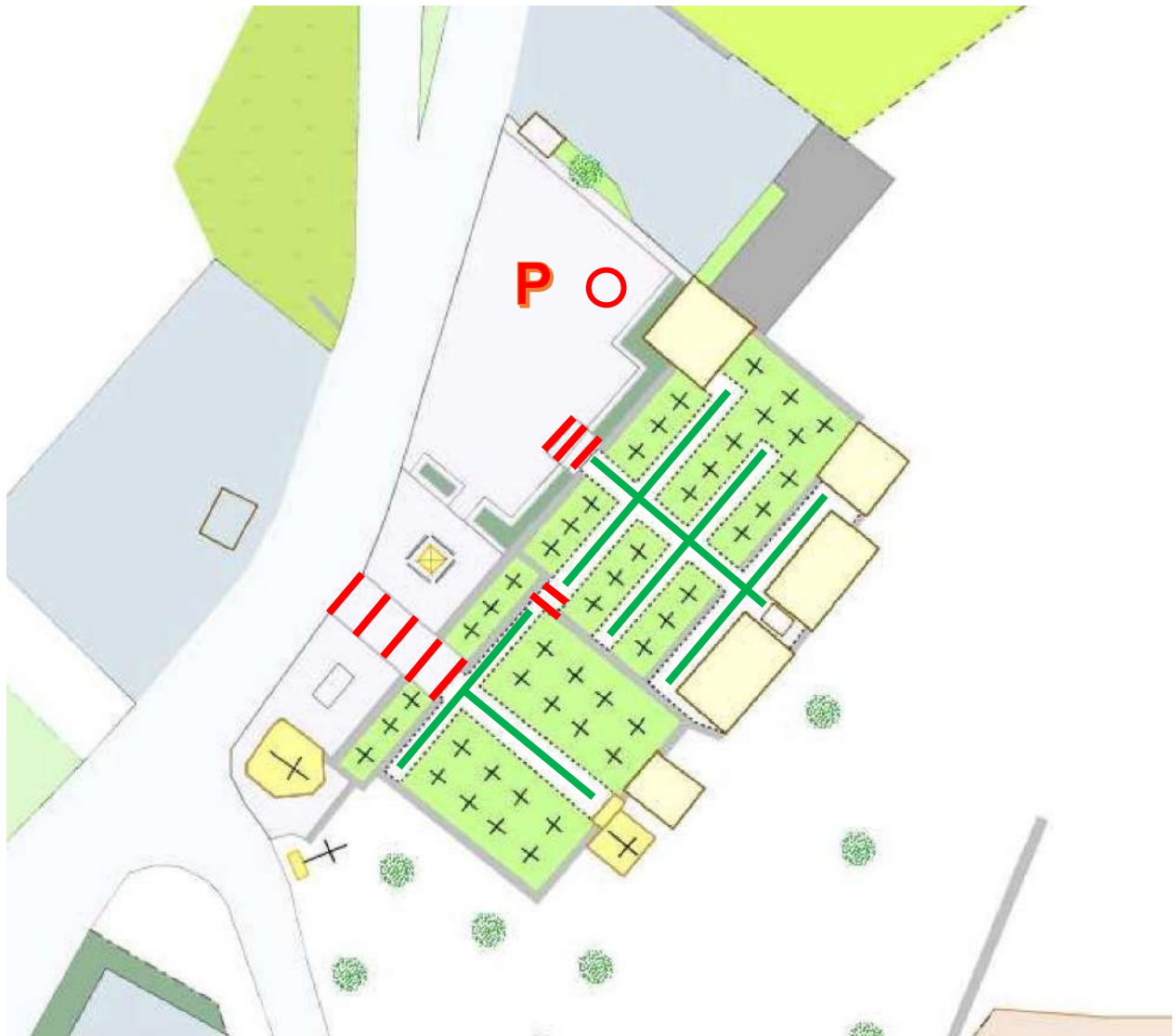


DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA






PLANIMETRIA GENERALE




LEGENDA:

 COLLEGAMENTI TRANSITABILI

 BARRIERA SOGLIA SERRAMENTO / DISLIVELLO / GRADINO

 MANCANZA DI PARCHEGGI RISERVATI

 MANCANZA DI SERVIZI IGIENICI PER DISABILI



INDICAZIONI PROGETTUALI FINALIZZATE ALLA RISOLUZIONE DELLE PRINCIPALI CRITICITA' RILEVATE E STIMA DEL COSTO

	Elementi riscontrati ove intervenire per il superamento delle barriere architettoniche	Opere da eseguire per il superamento delle barriere architettoniche	Valorizzazione del costo
A - PARCHEGGIO	ASSENZA DI PARCHEGGIO DEDICATO	FORNITURA E POSA DI SEGNALETICA ORIZZONTALE E VERTICALE	330 €
B - ACCESSO	PRESENZA SCALA D'INGRESSO	FORNITURA E POSA DI RAMPE DI RACCORDO	2.000€
C - SERVIZI IGIENICI	ASSENZA DI BANGO DEDICATO	FORNITURA E POSA DI BAGNI PREFABBRICATI	25'000€
D - COLLEGAMENTI VERTICALI	ASSENZA CORRIMANO SU ENTRAMBI I LATI SCALA	FORNITURA E POSA CORRIMANO	3000 €
TOTALE		30.330 €	

Nota:

La valorizzazione effettuata è di ordine sommario e dovrà essere meglio valutata nella fase del progetto dell'opera pubblica.



PEBA - scheda rilievo EDIFICI PUBBLICI		Cod.
Struttura: CIMITERO DI PLESIO		07
Indirizzo: STRADA PROVINCIALE		

	Elemento	Rif. normativo	Dotazione SI/NO - note Progetti in corso di esecuzione
A - PARCHEGGIO			
a.1	Ci sono parcheggi riservati per persone con disabilità in prossimità del percorso di collegamento all'accesso? (min. 1 ogni 50) (3,20x6,00m)	D.P.R. 503/96 Art. 10 ,16	SI
a.2	La segnaletica verticale e orizzontale è conforme alla normativa? (*)	D.L. 285/92 Art. 40 del Regolamento di attuazione	NO
a.3	Il parcheggio risulta complanare al percorso, ed eventuali dislivelli sono risolti tramite rampe o altre soluzioni?	D.P.R. 503/96 Art. 16 D.M. 236/89 Art. 4.2.3	SI

B - ACCESSO			
b.1	Il percorso pedonale che collega l'edificio al parcheggio e ai punti di fermata dei mezzi di trasporto è privo di barriere ? -gradini, dislivelli -segnalatori tattili/colorati per ipovedenti: (cambiamento di pavimentazione, sfere di 4-5mm, griglie, in corrispondenza di attraversamenti)	D.P.R. 503/96 Art. 16 D.M. 236/89 Art. 4.2.3	NO
b.2	La finitura della pavimentazione dei percorsi pedonali esterni è in buono stato e antisdrucchiolo?	D.P.R. 503/96 Art. 15 D.M. 236/89 Art. 4.1.2	SI Pavimentazione in acciottolato
b.3	La zona antistante e retrostante all'ingresso è complanare con una piattaforma libera di min. cm140x140 ?	D.P.R. 503/96 Art. 16 D.M. 236/89 Art. 8.1.1	SI
b.4	La luce netta del cancello di ingresso è almeno 80 cm ?	D.P.R. 503/96 Art. 15 D.M. 236/89 Art. 4.1.1, 8.1.1	SI
b.5	Il percorso è privo di elementi che sporgono dalla quota del pavimento più di 2,5cm ?	D.P.R. 503/96 Art. 15,16 D.M. 236/89 Art.4.1.2, 8.1.2	NO
b.6	Il pulsante per apertura cancello fuori orario si trova ad un'altezza da terra compresa tra 40 e 130 cm ?	D.P.R. 503/96 Art. 15 D.M. 236/89 Art.8.1.5	NO manca



C - SERVIZI IGIENICI			
c.1	La struttura è dotata di servizi igienici con caratteristiche e dimensioni minime tali da essere utilizzabili anche da persone con disabilità e in numero adeguato? (vedi i seguenti quesiti di dettaglio)		NO
//c.2	La porta di ingresso al servizio igienico ha una larghezza minima di 80 cm ?	D.P.R. 503/96 Art. 15	//
c.3	I sanitari hanno dimensioni e distanze previsti dalla norma? (*)	D.M. 236/89 Art.4.1.6, 8.1.6	//
c.4	Sono presenti maniglioni e corrimano in vicinanza degli apparecchi, con posizione e caratteristiche adeguate? (*)		//

D - COLLEGAMENTO VERTICALI			
d.1	La struttura è dotata di adeguati sistemi per il raggiungimento dei vari livelli dell'edificio anche a persone con disabilità? (ascensore, piattaforma, servoscala,...)	D.P.R. 503/96 Art. 13,15 D.M. 236/89 Art.4.1.12, 8.1.12	NO
d.3	Corpo scala : la rampa ha larghezza minima 120cm (80cm se la scala non è ad uso pubblico o parte comune)		SI
d.4	Il corpo scala è dotato di corrimano su entrambi i lati ? E' posto ad un'altezza di 90-100cm ?	D.P.R. 503/96 Art. 7,15 D.M. 236/89 Art.4.1.10, 8.1.10	NO
d.5	Il parapetto del corpo scala rispetta i requisiti richiesti dalla norma? (altezza 90-100, non attraversabile da una sfera di diam.10cm)		NO
d.6	I gradini delle scale hanno caratteristiche conformi alla norma? (pedata min.30cm; 2H+P=62-64cm; fasce antiscivolo; fasce per non vedenti 30cm da inizio e fine rampa)		NO

E - PERCORSI INTERNI E AREA ESTERNA DI PERTINENZA			
e.1	La finitura della pavimentazione interna è in buono stato e antisdrucchiolevole ? La finitura della pavimentazione esterna è in buono stato e antisdrucchiolevole ?	D.P.R. 503/96 Art.16 D.M. 236/89 Art.4 4.2.2, 8.2.2	SI Pavimentazione a tratti in acciottolato
e.2	I camminamenti hanno una larghezza minima di 90 cm ?	D.P.R. 503/96 Art.15 D.M. 236/89 Art. 4.1.9, 8.1.9	SI
e.3	La struttura è dotata di segnaletica per i non vedenti ?		NO
e.4	La segnaletica di sicurezza è sufficiente a garantire la corretta individuazione anche ai disabili sensoriali ?		NO

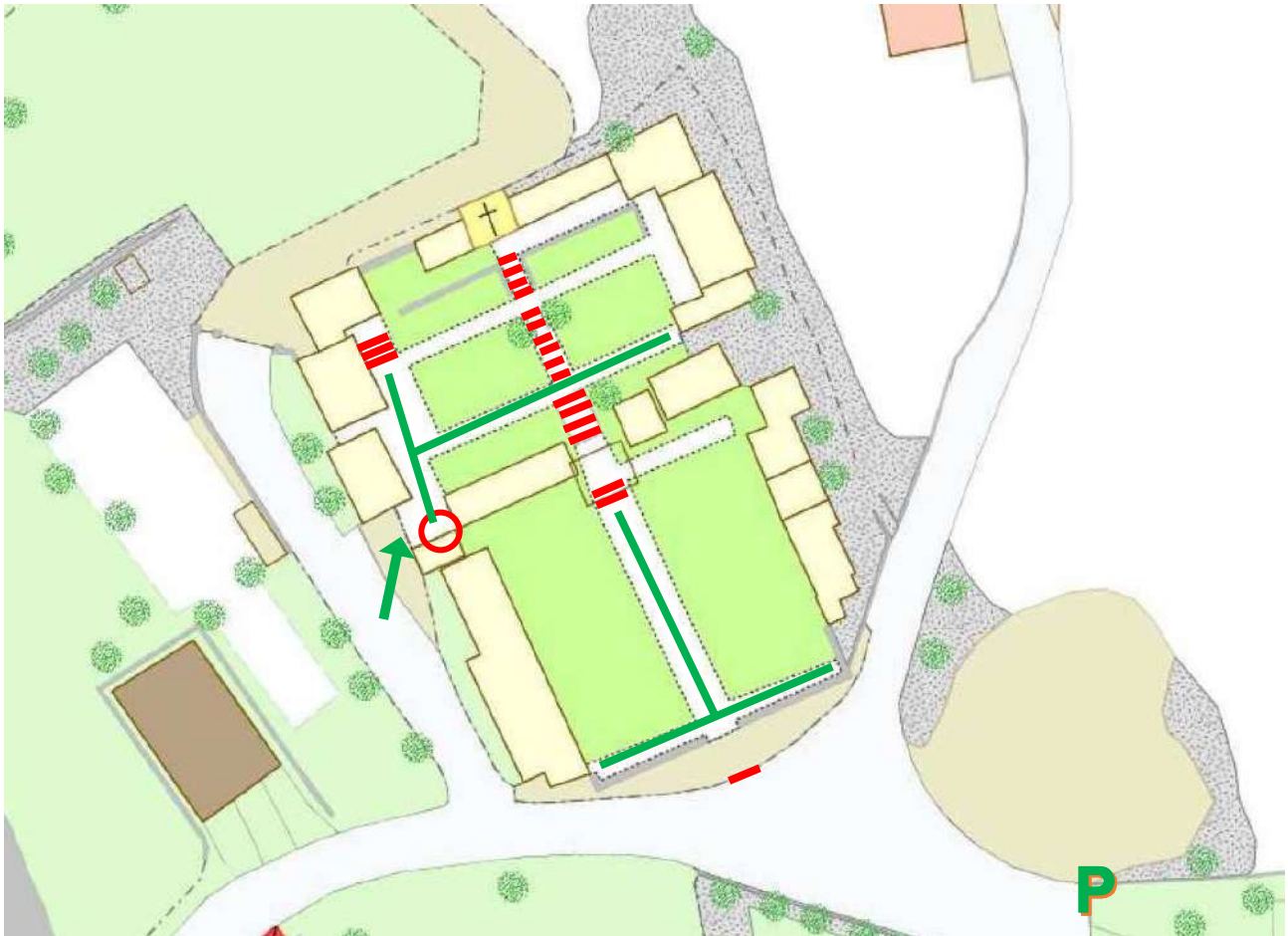


DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA










PLANIMETRIA GENERALE



LEGENDA:

-  COLLEGAMENTI TRANSITABILI
-  RAMPE DI RACCORDO DISLIVELLI
-  BARRIERA SOGLIA SERRAMENTO / DISLIVELLO / GRADINO
-  MANCANZA DI PARCHEGGI RISERVATI
-  MANCANZA DI SERVIZI IGIENICI PER DISABILI



INDICAZIONI PROGETTUALI FINALIZZATE ALLA RISOLUZIONE DELLE PRINCIPALI CRITICITA' RILEVATE E STIMA DEL COSTO

	Elementi riscontrati ove intervenire per il superamento delle barriere architettoniche	Opere da eseguire per il superamento delle barriere architettoniche	Valorizzazione del costo
A - PARCHEGGIO	ASSENZA DI SEGNALETICA ORIZZONTALE	FORNITURA E POSA DI SEGNALETICA ORIZZONTALE	10 €
B - ACCESSO	CITOFONO AD ALTEZZA SUPERIORE A 120 CM	COLLOCAMENTO CITOFONO AD ALTEZZA TRA 110 CM E 120 CM	200 €
	DISLIVELLO DELLE SOGLIE D'INGRESSO PARI O SUPERIORE A 2,5 CM	FORNITURA E POSA DI RAMPE DI RACCORDO	300 €
C - SERVIZI IGIENICI	ASSENZA DI BANGO DEDICATO	FORNITURA E POSA DI BAGNI PREFABBRICATI	25'000€
D - COLLEGAMENTI VERTICALI	ASSENZA CORRIMANO SU ENTRAMBI I LATI SCALA	FORNITURA E POSA CORRIMANO	3000 €
TOTALE		28.510 €	

Nota:

La valorizzazione effettuata è di ordine sommario e dovrà essere meglio valutata nella fase del progetto dell'opera pubblica.



PEBA - scheda rilievo EDIFICI PUBBLICI		Cod.
Struttura: CIMITERO DI BARNA		08
Indirizzo: VIA PER BARNA		

	Elemento	Rif. normativo	Dotazione SI/NO - note Progetti in corso di esecuzione
A - PARCHEGGIO			
a.1	Ci sono parcheggi riservati per persone con disabilità in prossimità del percorso di collegamento all'accesso? (min. 1 ogni 50) (3,20x6,00m)	D.P.R. 503/96 Art. 10 ,16	NO Vedi scheda parcheggio 6
a.2	La segnaletica verticale e orizzontale è conforme alla normativa? (*)	D.L. 285/92 Art. 40 del Regolamento di attuazione	//
a.3	Il parcheggio risulta complanare al percorso, ed eventuali dislivelli sono risolti tramite rampe o altre soluzioni?	D.P.R. 503/96 Art. 16 D.M. 236/89 Art. 4.2.3	//

B - ACCESSO			
b.1	Il percorso pedonale che collega l'edificio al parcheggio e ai punti di fermata dei mezzi di trasporto è privo di barriere ? -gradini, dislivelli -segnalatori tattili/colorati per ipovedenti: (cambiamento di pavimentazione, sfere di 4-5mm, griglie, in corrispondenza di attraversamenti)	D.P.R. 503/96 Art. 16 D.M. 236/89 Art. 4.2.3	SI
b.2	La finitura della pavimentazione dei percorsi pedonali esterni è in buono stato e antisdrucchiolo?	D.P.R. 503/96 Art. 15 D.M. 236/89 Art. 4.1.2	SI Pavimentazione in acciottolato
b.3	La zona antistante e retrostante all'ingresso è complanare con una piattaforma libera di min. cm140x140 ?	D.P.R. 503/96 Art. 16 D.M. 236/89 Art. 8.1.1	SI
b.4	La luce netta del cancello di ingresso è almeno 80 cm ?	D.P.R. 503/96 Art. 15 D.M. 236/89 Art. 4.1.1, 8.1.1	SI
b.5	Il percorso è privo di elementi che sporgono dalla quota del pavimento più di 2,5cm ?	D.P.R. 503/96 Art. 15,16 D.M. 236/89 Art.4.1.2, 8.1.2	NO
b.6	Il pulsante per apertura cancello fuori orario si trova ad un'altezza da terra compresa tra 40 e 130 cm ?	D.P.R. 503/96 Art. 15 D.M. 236/89 Art.8.1.5	SI



C - SERVIZI IGIENICI			
c.1	La struttura è dotata di servizi igienici con caratteristiche e dimensioni minime tali da essere utilizzabili anche da persone con disabilità e in numero adeguato? (vedi i seguenti quesiti di dettaglio)		NO
c.2	La porta di ingresso al servizio igienico ha una larghezza minima di 80 cm ?	D.P.R. 503/96 Art. 15	//
c.3	I sanitari hanno dimensioni e distanze previsti dalla norma? (*)	D.M. 236/89 Art.4.1.6, 8.1.6	//
c.4	Sono presenti maniglioni e corrimano in vicinanza degli apparecchi, con posizione e caratteristiche adeguate? (*)		//

D - COLLEGAMENTO VERTICALI			
d.1	La struttura è dotata di adeguati sistemi per il raggiungimento dei vari livelli dell'edificio anche a persone con disabilità? (ascensore, piattaforma, servoscala,...)	D.P.R. 503/96 Art. 13,15 D.M. 236/89 Art.4.1.12, 8.1.12	UNICO LIVELLO
d.3	Corpo scala : la rampa ha larghezza minima 120cm (80cm se la scala non è ad uso pubblico o parte comune)		//
d.4	Il corpo scala è dotato di corrimano su entrambi i lati ? E' posto ad un'altezza di 90-100cm ?	D.P.R. 503/96 Art. 7,15 D.M. 236/89 Art.4.1.10, 8.1.10	//
d.5	Il parapetto del corpo scala rispetta i requisiti richiesti dalla norma? (altezza 90-100, non attraversabile da una sfera di diam.10cm)		//
d.6	I gradini delle scale hanno caratteristiche conformi alla norma? (pedata min.30cm; 2H+P=62-64cm; fasce antiscivolo; fasce per non vedenti 30cm da inizio e fine rampa)		//

E - PERCORSI INTERNI E AREA ESTERNA DI PERTINENZA			
e.1	La finitura della pavimentazione interna è in buono stato e antisdrucchiolevole ? La finitura della pavimentazione esterna è in buono stato e antisdrucchiolevole ?	D.P.R. 503/96 Art.16 D.M. 236/89 Art.4 4.2.2, 8.2.2	SI Interna – pavimentazione in acciottolato
e.2	I camminamenti hanno una larghezza minima di 90 cm ?	D.P.R. 503/96 Art.15 D.M. 236/89 Art. 4.1.9, 8.1.9	SI
e.3	La struttura è dotata di segnaletica per i non vedenti ?		NO
e.4	La segnaletica di sicurezza è sufficiente a garantire la corretta individuazione anche ai disabili sensoriali ?		NO.

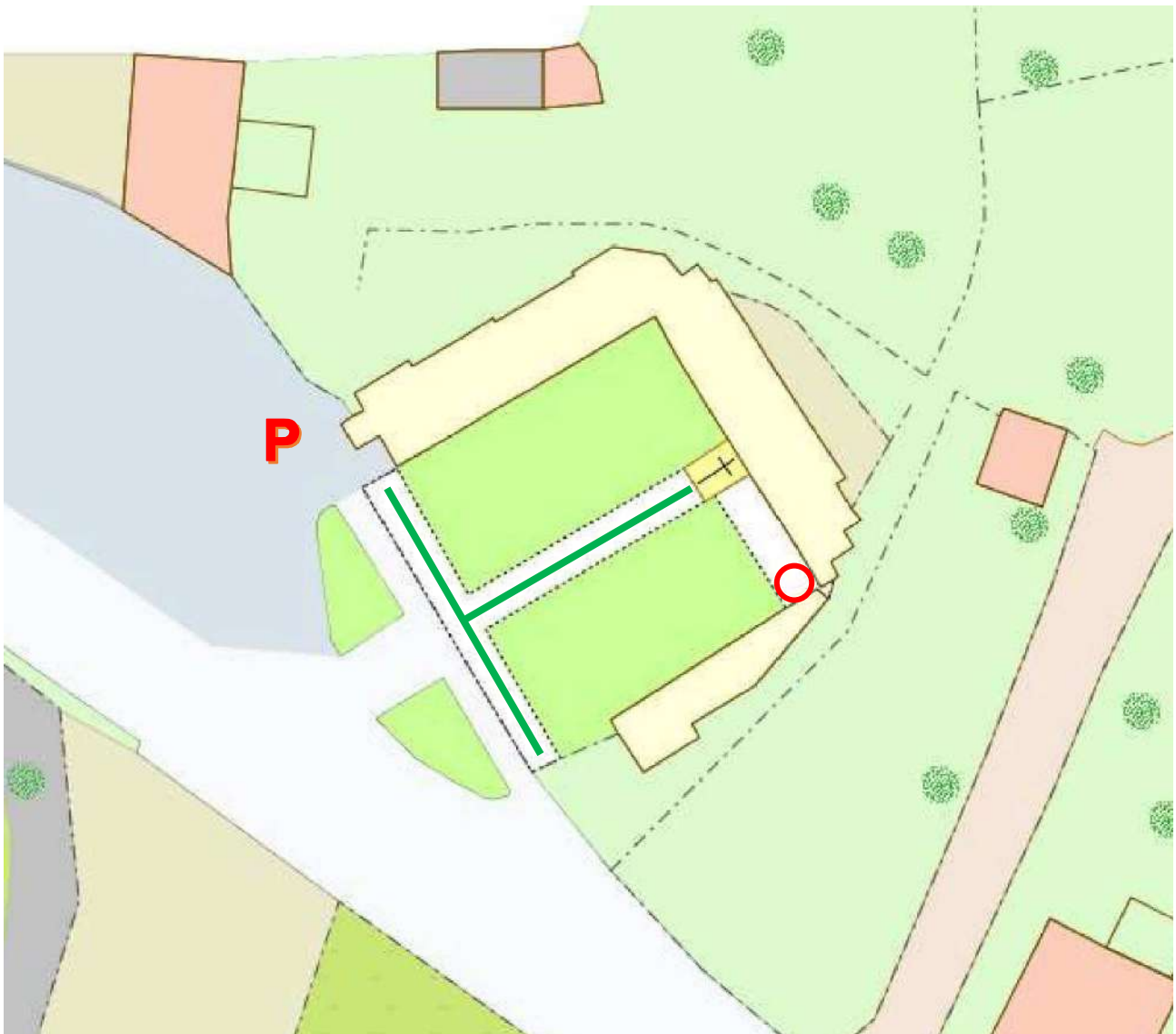


DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA






PLANIMETRIA GENERALE



LEGENDA:

 COLLEGAMENTI TRANSITABILI

 MANCANZA DI PARCHEGGI RISERVATI

 MANCANZA DI SERVIZI IGIENICI PER DISABILI



INDICAZIONI PROGETTUALI FINALIZZATE ALLA RISOLUZIONE DELLE PRINCIPALI CRITICITA' RILEVATE E STIMA DEL COSTO

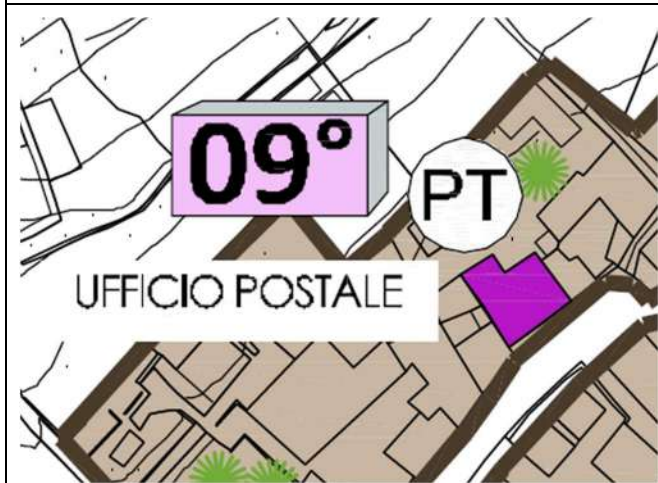
	Elementi riscontrati ove intervenire per il superamento delle barriere architettoniche	Opere da eseguire per il superamento delle barriere architettoniche	Valorizzazione del costo
B - ACCESSO	CITOFONO AD ALTEZZA SUPERIORE A 120 CM	COLLOCAMENTO CITOFONO AD ALTEZZA TRA 110 CM E 120 CM	200 €
C - SERVIZI IGIENICI	ASSENZA DI BANGO DEDICATO	FORNITURA E POSA DI BAGNI PREFABBRICATI	25'000€
TOTALE		25.200 €	

Nota:

La valorizzazione effettuata è di ordine sommario e dovrà essere meglio valutata nella fase del progetto dell'opera pubblica.



PEBA - scheda rilievo SERVIZI PRIVATI DI USO PUBBLICO	Cod.
Struttura: UFFICIO POSTALE	9°
Indirizzo: CALVESEGLIO	



Elemento		Rif. normativo	Dotazione SI/NO - note Progetti in corso di esecuzione
1 - PARCHEGGIO			
1.1	Ci sono parcheggi riservati per persone con disabilità in prossimità del percorso di collegamento all'accesso? (min. 1 ogni 50) (3,20x6,00m)	D.P.R. 503/96 Art. 10 ,16	NO
1.2	La segnaletica verticale e orizzontale è conforme alla normativa? (*)	D.L 285/92 Art. 40 del Regolamento di attuazione	//
1.3	Il parcheggio risulta complanare al percorso, ed eventuali dislivelli sono risolti tramite rampe o altre soluzioni?	D.P.R. 503/96 Art. 16 D.M. 236/89 Art. 4.2.3	//

2 - ACCESSO			
2.1	Il percorso pedonale che collega l'edificio al parcheggio e ai punti di fermata dei mezzi di trasporto è privo di barriere ? -gradini, dislivelli -segnalatori tattili/colorati per ipovedenti: (cambiamento di pavimentazione, sfere di 4-5mm, griglie, in corrispondenza di attraversamenti)	D.P.R. 503/96 Art. 16 D.M. 236/89 Art. 4.2.3	SI
2.2	La finitura della pavimentazione dei percorsi pedonali esterni è in buono stato e antisdrucchiolo?	D.P.R. 503/96 Art. 15 D.M. 236/89 Art. 4.1.2	SI
2.3	La zona antistante e retrostante la porta d'ingresso è complanare con una piattaforma libera di min. cm140x140 ?	D.P.R. 503/96 Art. 16 D.M. 236/89 Art. 8.1.1	SI
2.4	La luce netta della porta di ingresso è almeno 80 cm ?	D.P.R. 503/96 Art. 15 D.M. 236/89 Art. 4.1.1, 8.1.1	SI
2.5	Il percorso è privo di elementi che sporgono dalla quota del pavimento più di 2,5cm ?	D.P.R. 503/96 Art. 15,16 D.M. 236/89 Art.4.1.2, 8.1.2	SI
2.6	Il campanello e/o citofono si trovano ad un'altezza da terra compresa tra 40 e 130 cm ?	D.P.R. 503/96 Art. 15 D.M. 236/89 Art.8.1.5	NO Manca



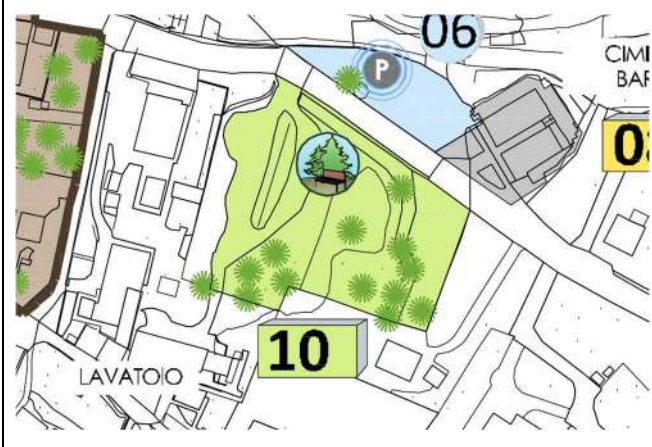
NOTA: La struttura è privata, per questo motivo sono stati analizzati esclusivamente gli spazi esterni di accesso

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA





PEBA - scheda rilievo SPAZI PUBBLICI	Cod.
Struttura: PARCO GIOCHI	10
Indirizzo: BARNA	



Elemento		Rif. normativo	Dotazione - Note - Progetti in corso di esecuzione
A - PARCHEGGIO			
a.1	Ci sono parcheggi riservati per persone con disabilità in prossimità del percorso di collegamento all'accesso? (min. 1 ogni 50) (3,20x6,00m)	D.P.R. 503/96 Art. 10,16	NO Vedi scheda parcheggio 6
a.2	La segnaletica verticale e orizzontale è conforme alla normativa?	D.L. 285/92 Art. 40 del Regolamento di attuazione	//
a.3	Il parcheggio risulta complanare al percorso di accesso, ed eventuali dislivelli sono risolti tramite rampe o altre soluzioni?	D.P.R. 503/96 Art. 16 D.M. 236/89 Art. 4.2.3	//
B - ACCESSO E CAMMINAMENTI INTERNI			
b.1	L'accesso pedonale ha una larghezza minima di 90 cm lungo tutto il tragitto?	D.P.R. 503/96 Art. 4, 5 D.M. 236/89 Art. 4.2.1, 8.2.1	SI
b.2	I dislivelli presenti lungo il percorso sono dotati di rampe a pendenza massima 8% e ottimale 5% ? La pendenza trasversale al senso di marcia è inferiore al 2% ?	D.P.R. 503/96 Art. 3 D.M. 236/89 Art. 4.2.1, 8.2.1	SI
b.3	La superficie della pavimentazione risulta essere in buono stato, priva di sconnessioni e antisdrucchiolevole ?	D.M. 236/89 Art. 4.2.1, 8.2.1	NO Pavimentazione a prato – mancanza di camminamenti
b.4	Il percorso è privo di elementi sporgenti dal piano di calpestio più di 2cm ?	D.M. 236/89 Art. 4.2.2, 8.2.2	SI
b.5	La struttura è dotata di arredi - giochi per disabili o percorsi tattili ?		NO
Nota:			

	Elementi riscontrati ove intervenire per il superamento delle barriere architettoniche	Opere da eseguire per il superamento delle barriere architettoniche	Valorizzazione del costo
B - ACCESSO E CAMMINAMENTI	AREA GIOCO NON ACCESSIBILE	REALIZZAZIONE DI VIALETTI DI COLLEGAMENTO SU TERRA	8.000 €
	PUNTO GIOCHI NON PAVIMENTATO	FORNITURA E POSA DI PAVIMENTAZIONE ANTITRAUMA IN CORRISPONDENZA DEI GIOCHI	5.000 €
TOTALE		13.000 €	

Nota:

La valorizzazione effettuata è di ordine sommario e dovrà essere meglio valutata nella fase del progetto dell'opera pubblica.

Studio Tecnico arch. Marielena Sgroi



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA





PEBA - scheda rilievo SPAZI PUBBLICI	Cod.
Struttura: PARCO GIOCHI	11
Indirizzo: CALVESEGLIO	



Elemento		Rif. normativo	Dotazione - Note - Progetti in corso di esecuzione
A - PARCHEGGIO			
a.1	Ci sono parcheggi riservati per persone con disabilità in prossimità del percorso di collegamento all'accesso? (min. 1 ogni 50) (3,20x6,00m)	D.P.R. 503/96 Art. 10 ,16	NO Vedi scheda parcheggio 5
a.2	La segnaletica verticale e orizzontale è conforme alla normativa?	D.L 285/92 Art. 40 del Regolamento di attuazione	//
a.3	Il parcheggio risulta complanare al percorso di accesso, ed eventuali dislivelli sono risolti tramite rampe o altre soluzioni?	D.P.R. 503/96 Art. 16 D.M. 236/89 Art. 4.2.3	//
B - ACCESSO E CAMMINAMENTI INTERNI			
b.1	L'accesso pedonale ha una larghezza minima di 90 cm lungo tutto il tragitto?	D.P.R. 503/96 Art. 4, 5 D.M. 236/89 Art. 4.2.1, 8.2.1	SI
b.2	I dislivelli presenti lungo il percorso sono dotati di rampe a pendenza massima 8% e ottimale 5% ? La pendenza trasversale al senso di marcia è inferiore al 2% ?	D.P.R. 503/96 Art. 3 D.M. 236/89 Art. 4.2.1, 8.2.1	SI
b.3	La superficie della pavimentazione risulta essere in buono stato, priva di sconnessioni e antisdrucchiolevole ?	D.M 236/89 Art. 4.2.1, 8.2.1	NO Pavimentazione a prato – mancanza di camminamenti
b.4	Il percorso è privo di elementi sporgenti dal piano di calpestio più di 2cm ?	D.M 236/89 Art. 4.2.2, 8.2.2	SI
b.5	La struttura è dotata di arredi - giochi per disabili o percorsi tattili ?		NO

	Elementi riscontrati ove intervenire per il superamento delle barriere architettoniche	Opere da eseguire per il superamento delle barriere architettoniche	Valorizzazione del costo
B - ACCESSO E CAMMINAMENTI	AREA GIOCO NON ACCESSIBILE	REALIZZAZIONE DI VIALETTI DI COLLEGAMENTO SU TERRA	11.000 €
	PUNTO GIOCHI NON PAVIMENTATO	FORNITURA E POSA DI PAVIMENTAZIONE ANTITRAUMA IN CORRISPONDENZA DEI GIOCHI	5.000 €
TOTALE		16.000 €	

Nota:

La valorizzazione effettuata è di ordine sommario e dovrà essere meglio valutata nella fase del progetto dell'opera pubblica.



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA





PEBA - scheda rilievo SPAZI PUBBLICI		Cod.
Struttura: PARCO GIOCHI		12
Indirizzo: BREGLIA		

Elemento		Rif. normativo	Dotazione - Note - Progetti in corso di esecuzione
A - PARCHEGGIO			
a.1	Ci sono parcheggi riservati per persone con disabilità in prossimità del percorso di collegamento all'accesso? (min. 1 ogni 50) (3,20x6,00m)	D.P.R. 503/96 Art. 10 ,16	NO Vedi scheda parcheggio 1
a.2	La segnaletica verticale e orizzontale è conforme alla normativa?	D.L 285/92 Art. 40 del Regolamento di attuazione	//
a.3	Il parcheggio risulta complanare al percorso di accesso, ed eventuali dislivelli sono risolti tramite rampe o altre soluzioni?	D.P.R. 503/96 Art. 16 D.M. 236/89 Art. 4.2.3	//
B - ACCESSO E CAMMINAMENTI INTERNI			
b.1	L'accesso pedonale ha una larghezza minima di 90 cm lungo tutto il tragitto?	D.P.R. 503/96 Art. 4, 5 D.M. 236/89 Art. 4.2.1, 8.2.1	SI
b.2	I dislivelli presenti lungo il percorso sono dotati di rampe a pendenza massima 8% e ottimale 5% ? La pendenza trasversale al senso di marcia è inferiore al 2%?	D.P.R. 503/96 Art. 3 D.M. 236/89 Art. 4.2.1, 8.2.1	SI
b.3	La superficie della pavimentazione risulta essere in buono stato, priva di sconnessioni e antisdrucchiolevole?	D.M 236/89 Art. 4.2.1, 8.2.1	NO Pavimentazione a prato – mancanza di camminamenti
b.4	Il percorso è privo di elementi sporgenti dal piano di calpestio più di 2cm?	D.M 236/89 Art. 4.2.2, 8.2.2	SI
b.5	La struttura è dotata di arredi - giochi per disabili o percorsi tattili ?		NO

	Elementi riscontrati ove intervenire per il superamento delle barriere architettoniche	Opere da eseguire per il superamento delle barriere architettoniche	Valorizzazione del costo
B - ACCESSO E CAMMINAMENTI	AREA GIOCO NON ACCESSIBILE	REALIZZAZIONE DI VIALETTI DI COLLEGAMENTO SU TERRA	11.000 €
	PUNTO GIOCHI NON PAVIMENTATO	FORNITURA E POSA DI PAVIMENTAZIONE ANTITRAUMA IN CORRISPONDENZA DEI GIOCHI	7.000 €
TOTALE		18.000 €	

Nota:

La valorizzazione effettuata è di ordine sommario e dovrà essere meglio valutata nella fase del progetto dell'opera pubblica.

Studio Tecnico arch. Marielena Sgroi



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA





PLANIMETRIA GENERALE



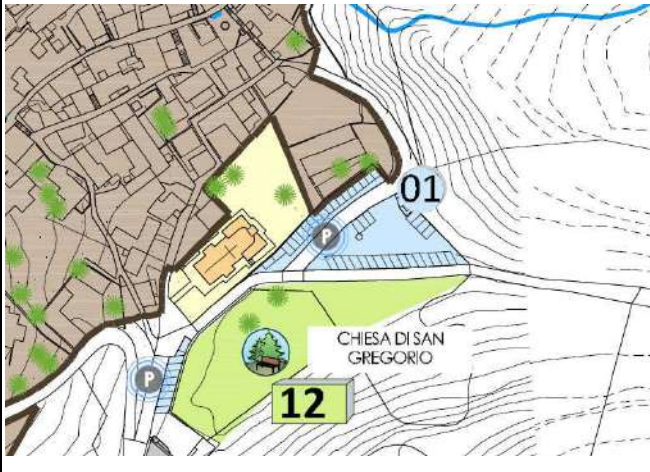
LEGENDA

 INGRESSO

 BARRIERA SOGLIA SERRAMENTO / DISLIVELLO / GRADINO



PEBA - scheda rilievo PARCHEGGI	Cod.
Struttura: <i>PARCHEGGIO PUBBLICO</i>	01
Indirizzo: <i>VIA PER CARCENTE - BREGLIA</i>	



Elemento		Rif. normativo	Dotazione - Note - Progetti in corso di esecuzione
PARCHEGGIO			
a.1	Ci sono parcheggi riservati per persone con disabilità in prossimità del percorso di collegamento all'accesso? (min. 1 ogni 50) (3,20x6,00m)	D.P.R. 503/96 Art. 10 ,16	SI
a.2	La segnaletica verticale e orizzontale è conforme alla normativa?	D.L 285/92 Art. 40 del Regolamento di attuazione	NO Integrare segnaletica orizzontale
a.3	Il parcheggio risulta complanare al percorso, ed eventuali dislivelli sono risolti tramite rampe o altre soluzioni?	D.P.R. 503/96 Art. 16 D.M. 236/89 Art. 4.2.3	SI Leggermente in pendenza
TOTALE		10 €	

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA







PEBA - scheda rilievo PARCHEGGI		Cod.
Struttura: <i>PARCHEGGIO PUBBLICO</i>		02
Indirizzo: <i>STRADA PROVINCIALE - PLESIO</i>		
		

Elemento		Rif. normativo	Dotazione - Note - Progetti in corso di esecuzione
PARCHEGGIO			
a.1	Ci sono parcheggi riservati per persone con disabilità in prossimità del percorso di collegamento all'accesso? (min. 1 ogni 50) (3,20x6,00m)	D.P.R. 503/96 Art. 10 ,16	SI
a.2	La segnaletica verticale e orizzontale è conforme alla normativa?	D.L. 285/92 Art. 40 del Regolamento di attuazione	NO integrare segnaletica orizzontale
a.3	Il parcheggio risulta complanare al percorso, ed eventuali dislivelli sono risolti tramite rampe o altre soluzioni?	D.P.R. 503/96 Art. 16 D.M. 236/89 Art. 4.2.3	SI

Rifacimento segnaletica orizzontale	10 €
--	-------------

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA





PEBA - scheda rilievo PARCHEGGI		Cod.
Struttura: <i>PARCHEGGIO PUBBLICO</i>		03
Indirizzo: <i>VIA PER LA GRONA – PLESIO</i>		

	Elemento	Rif. normativo	Dotazione - Note - Progetti in corso di esecuzione
PARCHEGGIO			
a.1	Ci sono parcheggi riservati per persone con disabilità in prossimità del percorso di collegamento all'accesso? (min. 1 ogni 50) (3,20x6,00m)	D.P.R. 503/96 Art. 10 ,16	SI
a.2	La segnaletica verticale e orizzontale è conforme alla normativa?	D.L. 285/92 Art. 40 del Regolamento di attuazione	NO Integrare segnaletica verticale
a.3	Il parcheggio risulta complanare al percorso, ed eventuali dislivelli sono risolti tramite rampe o altre soluzioni?	D.P.R. 503/96 Art. 16 D.M. 236/89 Art. 4.2.3	SI
Rifacimento segnaletica verticale		320 €	

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA







PEBA - scheda rilievo PARCHEGGI		Cod.
Struttura: <i>PARCHEGGIO PUBBLICO CIMITERO COMUNALE</i>		04
Indirizzo: <i>STRADA PROVINCIALE – PLESIO</i>		

Elemento		Rif. normativo	Dotazione - Note - Progetti in corso di esecuzione
PARCHEGGIO			
a.1	Ci sono parcheggi riservati per persone con disabilità in prossimità del percorso di collegamento all'accesso? (min. 1 ogni 50) (3,20x6,00m)	D.P.R. 503/96 Art. 10 ,16	SI
a.2	La segnaletica verticale e orizzontale è conforme alla normativa?	D.L 285/92 Art. 40 del Regolamento di attuazione	NO Da integrare
a.3	Il parcheggio risulta complanare al percorso, ed eventuali dislivelli sono risolti tramite rampe o altre soluzioni?	D.P.R. 503/96 Art. 16 D.M. 236/89 Art. 4.2.3	SI
NOTA: il parcheggio è sterrato, in adiacenza in prossimità della chiesa c'è un parcheggio riservato ai disabili			

Rifacimento segnaletica orizzontale	10 €
--	-------------

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA





PEBA - scheda rilievo PARCHEGGI	Cod.
Struttura: <i>PARCHEGGIO PUBBLICO SCUOLA ALDO MORO</i>	05
Indirizzo: <i>VIA PER LA GRONA – PLESIO</i>	



Elemento		Rif. normativo	Dotazione - Note - Progetti in corso di esecuzione
PARCHEGGIO			
a.1	Ci sono parcheggi riservati per persone con disabilità in prossimità del percorso di collegamento all'accesso? (min. 1 ogni 50) (3,20x6,00m)	D.P.R. 503/96 Art. 10 ,16	NO
a.2	La segnaletica verticale e orizzontale è conforme alla normativa?	D.L 285/92 Art. 40 del Regolamento di attuazione	NO
a.3	Il parcheggio risulta complanare al percorso, ed eventuali dislivelli sono risolti tramite rampe o altre soluzioni?	D.P.R. 503/96 Art. 16 D.M. 236/89 Art. 4.2.3	SI Pavimentazione in acciottolato
Rifacimento segnaletica orizzontale e verticale		330 €	

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA





PEBA - scheda rilievo PARCHEGGI		Cod.
Struttura: PARCHEGGIO PUBBLICO CIMITERO COMUNALE		06
Indirizzo: VIA PER BARNA – BARNA		

	Elemento	Rif. normativo	Dotazione - Note - Progetti in corso di esecuzione
PARCHEGGIO			
a.1	Ci sono parcheggi riservati per persone con disabilità in prossimità del percorso di collegamento all'accesso? (min. 1 ogni 50) (3,20x6,00m)	D.P.R. 503/96 Art. 10 ,16	NO
a.2	La segnaletica verticale e orizzontale è conforme alla normativa?	D.L 285/92 Art. 40 del Regolamento di attuazione	NO
a.3	Il parcheggio risulta complanare al percorso, ed eventuali dislivelli sono risolti tramite rampe o altre soluzioni?	D.P.R. 503/96 Art. 16 D.M. 236/89 Art. 4.2.3	SI

Rifacimento segnaletica verticale e orizzontale	330 €
--	-------

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA







PEBA - scheda rilievo PARCHEGGI	Cod.
Struttura: <i>PARCHEGGIO PUBBLICO</i>	07
Indirizzo: <i>VIA LERA - PLESIO</i>	



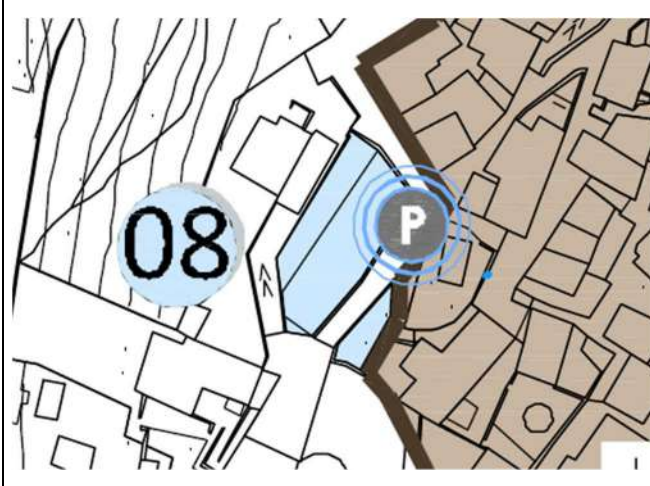
Elemento		Rif. normativo	Dotazione - Note - Progetti in corso di esecuzione
PARCHEGGIO			
a.1	Ci sono parcheggi riservati per persone con disabilità in prossimità del percorso di collegamento all'accesso? (min. 1 ogni 50) (3,20x6,00m)	D.P.R. 503/96 Art. 10 ,16	NO
a.2	La segnaletica verticale e orizzontale è conforme alla normativa?	D.L 285/92 Art. 40 del Regolamento di attuazione	NO
a.3	Il parcheggio risulta complanare al percorso, ed eventuali dislivelli sono risolti tramite rampe o altre soluzioni?	D.P.R. 503/96 Art. 16 D.M. 236/89 Art. 4.2.3	SI
Rifacimento segnaletica orizzontale e verticale		330 €	

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA





PEBA - scheda rilievo PARCHEGGI	Cod.
Struttura: <i>PARCHEGGIO PUBBLICO</i>	08
Indirizzo: <i>VIA PER LA GRONA - PLESIO</i>	



Elemento		Rif. normativo	Dotazione - Note - Progetti in corso di esecuzione
PARCHEGGIO			
a.1	Ci sono parcheggi riservati per persone con disabilità in prossimità del percorso di collegamento all'accesso? (min. 1 ogni 50) (3,20x6,00m)	D.P.R. 503/96 Art. 10 ,16	SI
a.2	La segnaletica verticale e orizzontale è conforme alla normativa?	D.L. 285/92 Art. 40 del Regolamento di attuazione	NO
a.3	Il parcheggio risulta complanare al percorso, ed eventuali dislivelli sono risolti tramite rampe o altre soluzioni?	D.P.R. 503/96 Art. 16 D.M. 236/89 Art. 4.2.3	SI
TOTALE		10€	

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

